



HAMBOORG.CITY

إيمان ل أ ف بن اء أ ل ة ء اء م ة ص ن م

✓ كء ء ل ب 24/7 ء ع ا س م

✓ ة م س ر ل ا ء اء ن ء س م ل ا ح س ا م

✓ ة ء ء ا ه ن ل ا ء ع ا و م ل ا ء ا ر ء ك ء ء

✓ ا ء ا ز م ل ا ء ا ب س ا ح

hamboorg.city — ء اء م ل ط ء س و و ه

Nebenkostenabrechnung zu hoch — kann ich widersprechen?

Wohnung | 12.04.2026 11:53 | Jurek | 3 votes | 432 views

Nachzahlung von 800€! Ist das normal?

1 answers

#1 | Jurek | 12.04.2026 11:53 | 7 votes

✓ Accepted answer

Du hast **12 Monate** nach Erhalt Zeit für Widerspruch. Prüfe: Abrechnungszeitraum korrekt? Verteilerschlüssel fair? Posten nachvollziehbar? Häufige Fehler:

Verwaltungskosten (nicht umlagefähig), Reparaturen (gehören nicht in Nebenkosten).

Bei >20% Abweichung — Mieterverein fragen.

[Vorlage Widerspruch](/documents/vorlagen/)