



HAMBOORG.CITY

نام لآ رد نایج رآخ یارب ناگیار مرف ت لپ

✓ امش نابزه ب 24/7 رای تسد

✓ اهتلهم یروآدای

✓ یمسر دانسا رنکسا

✓ هنیزه کمکی اه باسح نی شام

hamboorg.city — دوب دهاوخ ناگیار هشیمه و تسا

Nebenkostenabrechnung zu hoch — kann ich widersprechen?

Wohnung | 12.04.2026 11:53 | Jurek | 3 votes | 735 views

Nachzahlung von 800€! Ist das normal?

1 answers

#1 | Jurek | 12.04.2026 11:53 | 7 votes

✓ Accepted answer

Du hast **12 Monate** nach Erhalt Zeit für Widerspruch. Prüfe: Abrechnungszeitraum korrekt? Verteilerschlüssel fair? Posten nachvollziehbar? Häufige Fehler: Verwaltungskosten (nicht umlagefähig), Reparaturen (gehören nicht in Nebenkosten). Bei >20% Abweichung — Mieterverein fragen.

[Vorlage Widerspruch](/documents/vorlagen/)