HAMBOORG.CITY

Бесплатная платформа для иностранцев в Германии

✓ Ассистент 24/7 на вашем языке
✓ Сканер официальных документов
✓ Напоминания о сроках
✓ Калькуляторы пособий

hamboorg.city — есть и будет БЕСПЛАТНО

Регистрация и смена адреса в Einwohnermeldeamt

Регистрация места жительства, смена адреса и снятие с регистрации — сроки, документы и процедуры в Bürgeramt.

Deutsche Begriffe: Anmeldung | Ummeldung | Wohnsitz | Einwohnermeldeamt | Meldebescheinigung | Bürgeramt | Bundesmeldegesetz | Meldepflicht | Wohnungsgeberbestätigung | Hauptwohnsitz | Nebenwohnsitz | Zweitwohnungsteuer | Steuer-ID | Steueridentifikationsnummer | Rundfunkbeitrag | Beitragsservice | Abmeldung | Abmeldebescheinigung | Ordnungswidrigkeit | Bußgeld | BundID | eID | Termin

---

Anmeldung в Германии — что это такое и почему это обязательно

Anmeldung — это официальная регистрация места жительства. В Германии обязанность регистрации (Meldepflicht) установлена законом **Bundesmeldegesetz** и распространяется на **всех** — включая граждан ЕС и третьих стран. После переезда в квартиру у вас есть **14 дней** (две недели) на регистрацию в соответствующем **Einwohnermeldeamt** (также называемом **Bürgeramt** или Bürgerservice).

Без Anmeldung вы не сможете открыть банковский счёт, официально подписать трудовой договор, подать заявление на вид на жительство или пособие — поэтому сделайте это немедленно.

> **Anmeldung бесплатна.** Ведомство не взимает за неё никакой платы.

Необходимые документы

• **Заполненная форма** Anmeldung bei einer Meldebehörde — скачайте со страницы города или получите на месте.

• **Удостоверение личности или паспорт** (оригинал) — граждане третьих стран: паспорт.

• **Wohnungsgeberbestätigung** — письменное подтверждение от арендодателя, что вы действительно там проживаете (см. ниже).

• **Для семьи:** свидетельства о рождении детей, при необходимости свидетельство о браке. Один человек может зарегистрировать всё домохозяйство, если все совершеннолетние подпишут форму.

Wohnungsgeberbestätigung — самое частое препятствие

Это сертификат, который **арендодатель обязан** выдать в течение 14 дней после заселения. Он содержит имя и адрес арендодателя, адрес квартиры, дату заселения и имена жильцов. Отказ или задержка арендодателя — это нарушение (Ordnungswidrigkeit), за которое грозит штраф до **1000 €** — если владелец задерживает, ссылайтесь на эту обязанность. Без этого документа ведомство не проведёт Anmeldung.

Как записаться на приём (Termin)

В больших городах (Гамбург, Берлин, Мюнхен) сроки могут быть забронированы на недели. **Запишитесь на приём сразу после подписания договора аренды** — не ждите переезда.

• **Гамбург:** hamburg.de/buergerservice

• **Берлин:** service.berlin.de

• **Мюнхен:** muenchen.de/buergerservice

Советы: свободные сроки часто освобождаются в утренние часы — обновляйте страницу. В небольших городах также работает система без предварительной записи (по номерам). Сам приём обычно занимает 10–15 минут.

Anmeldung онлайн (elektronische Wohnsitzanmeldung)

В растущем числе городов можно зарегистрироваться **полностью онлайн**, без посещения ведомства — через учётную запись **BundID** и функцию **eID** (электронный паспорт с активной онлайн-функцией). Если ваш город это предлагает, вы экономите ожидание Termin.

Meldebescheinigung — что вы получаете

После регистрации ведомство выдаёт **Meldebescheinigung** (подтверждение регистрации). Оно требуется, в частности, для:

• открытия банковского счёта,

• вида на жительство,

• трудового договора,

• детского пособия (Kindergeld).

Выпускается в простой форме (einfache) и расширенной форме (erweiterte) — для большинства ведомств достаточно простой.

Что происходит после Anmeldung

• **Steuer-ID** — если вы впервые регистрируетесь в Германии, в течение примерно 2–3 недель вы получите по почте **Steueridentifikationsnummer** (номер налоговой идентификации). Это необходимо работодателю.

• **Rundfunkbeitrag** — после регистрации свяжется Beitragsservice по поводу вещательного сбора (Rundfunkbeitrag), взимаемого один раз на домохозяйство.

Hauptwohnsitz и Nebenwohnsitz

Если у вас в Германии больше одного жилья, одно вы указываете как основное (**Hauptwohnsitz**), другое как дополнительное (**Nebenwohnsitz**). За дополнительное жилье некоторые города взимают налог (Zweitwohnungsteuer).

Ummeldung и Abmeldung

• **Ummeldung** — при переезде в пределах Германии вы регистрируетесь по новому адресу; снятие с регистрации в старом ведомстве происходит **автоматически**, отдельная Abmeldung не требуется.

• **Abmeldung** — снятие с учёта подаётся только, когда **вы выезжаете из Германии** или отказываетесь от дополнительного жилья. Вы получаете **Abmeldebescheinigung** — сохраните её (может потребоваться за границей и при расчётах).

Штраф за опоздание

Несоблюдение 14-дневного срока — это нарушение, за которое грозит штраф до **1000 €** (Bußgeld). На практике при небольшом опоздании штрафы редко налагаются, но задержка блокирует счёт, работу и другие официальные вопросы — поэтому не откладывайте Anmeldung.