



# HAMBOORG.CITY

نام لآ رد نایج رآخ یارب ناگیار مرف ت لپ

- ✓ امش نابز هب 24/7 رای تسد
- ✓ اهت له م یروآدای

- ✓ یمسر دانسا رنک سا
- ✓ هنیزه کمک یاه باسحنی شام

**دوب دهاوخ ناگیار هشیمه و تسرا — hamboorg.city**

## یاه خرن ، اهتیی فاعم — نام لآ رد ثرا تایی لام امنه ار تاکن و ی تایی لام

ی تایی لام راب ینوناق شهاک شور و هدش فرصم یاهتیی فاعم ، ثرا تایی لام درک راک هون

**Deutsche Begriffe:** Erbschaftsteuer | Freibetrag | Erbschaft | Schenkung | Steuerklasse | Erbengemeinschaft

### تسیچ ثرا تایی لام

ای یگی ثرا قی رط زا هک یی یاه ی اراد رب هک تسرا ی تایی لام (Erbschaftsteuer) **ثرا تایی لام** هیده و **ثرا تایی لام نوناق** طسوت نام لآ رد ، دوشیم لامعا ، دینکیم تفای رد هیده ، دوشیم میظنت (**ErbStG**)

ی تایی فاعم و هی ثرا شزرا هب یگتسب — **دوشیم لامعا راکدوخ** ثرا تایی لام : مهم  
دراد قلعت امش هب هک

### تسرا دازآ تایی لام زا ردقچ — اهتیی فاعم

دوشیم نییعت ی فوت م اب **یدنواشیوخ** هجرد ساسا رب اهتیی فاعم

ثراو	ی تایی لام هقبط	تیی فاعم
هدش تبت کیرش / رسمه	ا	500.000 €
ینوناق نادنزر ف ، نادنزر ف	ا	400.000 €
هدن ز نیدل او) <b>اهون</b>	ا	200.000 €
(هدش توف نیدل او) <b>اهون</b>	ا	400.000 €
گرز بردام / گرز بردپ و نیدل او (هی ثرا رد)	ا	100.000 €

ثراو	یتایلام هقبط	تیفاعم
ناره اوخ و ناردارب	II	20.000 €
هدازردارب و یره اوخ	II	20.000 €
کیرش، ناسود) نیریاس (یگدنز	III	20.000 €

### یفاضا یاه تیفاعم

- قوقح یاهنم، یصخش تیفاعم رب هوالع) € 256.000: رسمه یارب هوقن کمک (یگتسشنزاب)
- (نس بسح رب) € 10.300-52.000: نادنزرف یارب هوقن کمک
- (II/III یتایلام هقبط) € 12.000 ای (I یتایلام هقبط) € 41.000: هناخ هیثا
- (200 ات) نادنزرف و رسمه یارب یصخش هدافتسا یارب یگداوناخ هناخ: یگداوناخ هناخ (عبرم رتم دینامب نآ رد لاس 10 رگا، تسای فاعم الماک) (عبرم رتم

### یتایلام یاه خرن

نیعت یتایلام هقبط و تیفاعم زا رتالاب شزرا ساسا رب یتایلام یاه خرن دنوشیم:

تیفاعم یالاب شزرا	I هقبط	II هقبط	III هقبط
€ 75.000 ات	7 %	15 %	30 %
€ 300.000 ات	11 %	20 %	30 %
€ 600.000 ات	15 %	25 %	30 %
€ 6.000.000 ات	19 %	30 %	30 %
€ 13.000.000 ات	23 %	35 %	50 %
€ 26.000.000 ات	27 %	40 %	50 %
€ 26.000.000 زا شیب	30 %	43 %	50 %

### هبساحم لاثم

**دربیم ثرا ار دلاو کی زا € 600.000 دنزرف:**

**1. تیفاعم: € 400.000**

**2. یتایلام لومشم غلبم: € 600.000 - 400.000 = 200.000**

**3. یتایلام خرن (€ 300.000 ات، I هقبط): 11 %**

4. ثرا تایللم:  $200.000 \times 0,11 = 25.000 \text{ €}$

دربیم ثرا ار دوخ تسود زا **100.000 € تسود**:

1. تیفاعم: **20.000 €**

2. تایللم لومشم غلبم:  $100.000 - 20.000 = 80.000 \text{ €}$

3. % **30**: (€ 300.000 ات III، هقبط) تایللم خرن

4. ثرا تایللم:  $80.000 \times 0,30 = 24.000 \text{ €}$

## مالعا مازلا

چه مهاد ماجنا دیاب یراک چه

1. یهآگآ زا سپ هام 3 فرظ رد — دینک مالعا تایللم نامزاس هب ار هیده/هیثرا

2. (تسین راکدوخ) دنک تساوخرد تایللم نامزاس رگا طقف — ثرا تایللم هم انراهطا

3. تایللم راطخا زا سپ هام 1 لومعم: دعوم — تایللم تخادرپ

چه درادن دوچو تایللم ینامز چه

• دنامیم یقاب مالعا مازلا اما، تایللم نودب — تسای تیفاعم ریز هیثرا

• تایللم زا فاعم صاخ طیارش تحت — یگداوناخ هناخ

• دبای همادا تراجت رگا تایللم زا فاعم % 85-100 — یراجت ییراد

## یگدنز نیح رد یاده — هیده تایللم

دراد ثرا تایللم اب یناسکی یاهرن و اهتییفاعم (Schenkungssteuer) هیده تایللم. دنوش هدافتسا هرابود لاس 10 ره دنناوتیم اهتییفاعم: تیزم

ثرا یاج هب هیده: یژتارتسا

• تایللم نودب: دنهدیم دنزرف هب € 400.000 نیدلاو

• تایللم نودب € 400.000 هرابود لاس 10 زا دعب

• دوش لقتنم تایللم نودب € 1.200.000: لاس 30 رد

## اهیجراخ و ثرا تایللم

دودحمان تایللم فیلکت

رگا دوشیم لامعا ناملآ ثرا تایلام

- ای، تشاد ناملآ رد تنوکس لحم **یفوتم**
- ای، دراد ناملآ رد تنوکس لحم **ثراو**
- (ناملآ رد کلم آلثم) دوشیم هدرب ثرا **یلخاد یی اراد**

هناگود تایلام زا یریگولج تادهاعم

درد ثرا تایلام یارب هناگود تایلام زا یریگولج هدهاعم روشک دنچ اب اهنت ناملآ

• **سیئوس، دئوس، نانوی، کرامناد، هسنارف، هدحتم تالایا**

— (§ 21 ErbStG) یناملآ تایلام زا جراخ رد هدش تخادرپ ثرا تایلام **یرسک**: دراوم ریاس رد دنکیم هناگود تایلام زا یریگولج نی

روشک جراخ زا هیثرا

دیربب ثرا دوخ روشک زا و دینک یگدنز ناملآ رد رگا

- ناملآ رد **مالعا مازلا**
- دنوشیم لامعا وحن نامه ب **اهتیفاعم**
- دوشیم یرسک **یجراخ ثرا تایلام** الامتحا
- ناملآ نیناوق ساسا رب یجراخ یی اراد **یبایزرا**

## امنهار تاکن

1. **تسایفاعم ریز هیثرا بلغا** — **دیسانشب ار اهتیفاعم**

2. **دهدشهاک یگدنز نیح رد ایاده قیروط زا ار تایلام** — **دینک یزیرهمانرب رتدوز** (لاس 10)

3. **ورسمه یارب یصخش هدافتسا یارب هناخ** — **دینک هدافتسا یگداوناخ هناخ زا** تسایفاعم نادنزرف

4. **تسا دایز تروشم دوس گرزب یاههیثرا یارب** — **دینک تروشم ی تایلام رواشم اب**

5. **دشاب هدش تخادرپ تایلام ادبم روشک رد رگا یتح** — **دینک مالعا ار یجراخ هیثرا**