HAMBOORG.CITY

Piattaforma gratuita per stranieri in Germania

✓ Assistente 24/7 nella tua lingua
✓ Promemoria delle scadenze
✓ Scanner documenti ufficiali
✓ Calcolatori di prestazioni

hamboorg.city — è e resterà GRATUITO

Assicurazione dei contenuti della casa (Hausratversicherung) — protezione per i tuoi mobili

Cosa copre Hausratversicherung, quanto costa e cosa considerare nella scelta.

Deutsche Begriffe: Hausratversicherung | Versicherungssumme | Einbruchdiebstahl | Elementarschäden | Unterversicherung

Che cos'è Hausratversicherung?

Hausratversicherung protegge **i mobili, il contenuto della casa e gli oggetti personali** da danni causati da:

• **Fuoco** (incendio, fulmine, esplosione)

• **Acqua da tubazioni** (rottura tubo, perdita lavatrice)

• **Tempesta e grandine** (a partire dalla forza del vento 8)

• **Furto con scasso** e vandalismo dopo furto

• **Rapina** (aggressione, anche fuori casa — limitato)

La polizza risarcisce il **valore nuovo** degli oggetti danneggiati o rubati — cioè ricevi la somma che costerebbe un oggetto nuovo equivalente.

Hai bisogno di Hausratversicherung?

Hausratversicherung **non è obbligatoria**, ma **è consigliata**. Pensa:

• **Cosa possiedi?** — Mobili, elettronica, abiti, cucina, gioielli — si accumula rapidamente a **20.000–50.000 euro**

• **Potresti sostituire tutto?** — Se la tua casa brucia o vieni rapinato, potresti sostituire tutto di tasca tua?

• **Quanto è il rischio?** — Piano terra, zona rischiosa, casa vecchia = rischio più alto

Chi ne ha assolutamente bisogno?

• **Famiglie** con molti contenuti

• **Inquilini in appartamenti al piano terra** (rischio furto più alto)

• **Proprietari di oggetti preziosi** (elettronica, gioielli, strumenti musicali)

Chi può rinunciarvi?

• **Studenti in residenza universitaria** — spesso assicurati tramite la polizza dei genitori (fino a 25 anni, solo se registrati nella stessa famiglia)

• **Persone con stile di vita minimalista** con pochi beni

Cosa è assicurato?

Oggetti assicurati

• **Mobili** — letti, armadi, tavoli, divani

• **Elettronica** — TV, laptop, smartphone, console di gioco

• **Abbigliamento** — intero guardaroba

• **Cucina** — cucina, frigorifero, stoviglie, pentole

• **Gioielli e contanti** — limitato (di solito: contanti fino a 1.500 euro, gioielli fino a 20.000 euro, di più in cassaforte)

• **Biciclette** — spesso fino all'1% di Versicherungssumme (ad es. 500 euro a 50.000 euro), furto solo con clausola aggiuntiva

• **Oggetti di valore** — arte, antiquariato, collezioni (spesso limitato)

NON assicurato

• **L'edificio stesso** — è responsabilità dell'assicurazione della struttura (proprietario)

• **Automobili e motociclette** — assicurazione separata

• **Danni da negligenza** — ad es. lasci la vasca da bagno traboccare (coperto da assicurazione di responsabilità civile)

• **Catastrofi naturali** — alluvione, terremoto solo con **assicurazione Elementarschäden** (modulo aggiuntivo)

• **Furto senza scasso** — ad es. finestra aperta → nessuno scasso

Quanto costa Hausratversicherung?

I costi dipendono da:

Fattore	Influenza
Versicherungssumme	Valore più alto = premio più alto
Superficie abitazione	Abitazione più grande = premio più alto
Ubicazione	Città con criminalità alta = più caro
Franchigia	Franchigia più alta = premio più basso
Servizi aggiuntivi	Furto bicicletta, danni da elementi = più caro

Costi tipici

Abitazione	Versicherungssumme	Premio/anno
40 m² (single)	25.000 euro	40–80 euro
65 m² (coppia)	45.000 euro	70–120 euro
90 m² (famiglia)	65.000 euro	90–180 euro
120 m² (famiglia grande)	85.000 euro	120–250 euro

Regola empirica: circa 650 euro Versicherungssumme **per metro quadrato** di abitazione.

Calcolo corretto di Versicherungssumme

Metodo 1 — Forfait per superficie

• **650 euro/m²** di abitazione

• A 60 m² = 39.000 euro Versicherungssumme

• Vantaggio: semplice, rinuncia a Unterversicherung spesso inclusa

Metodo 2 — Inventario stanza per stanza

Elenca tutti gli oggetti e somma i **prezzi nuovi**:

• Soggiorno: divano (800 euro), TV (600 euro), libri (300 euro) = 1.700 euro

• Camera da letto: letto (500 euro), abiti (2.000 euro), gioielli (1.000 euro) = 3.500 euro

• Cucina: elettrodomestici (1.500 euro), stoviglie (500 euro) = 2.000 euro

• ecc.

Consiglio: Fai **foto** dei tuoi mobili e conserva gli scontrini — facilita la dichiarazione dei danni.

Dettagli importanti del contratto

Rinuncia a Unterversicherung

Se i tuoi valori reali sono **superiori** a Versicherungssumme, l'assicuratore riduce i benefici proporzionalmente (**Unterversicherung**). Con **rinuncia a Unterversicherung** (al calcolo forfettario per m²), il danno completo viene sempre risarcito.

Franchigia

• **Senza franchigia** — l'assicuratore paga ogni danno dal primo euro

• **Franchigia 150–500 euro** — i piccoli danni li paghi tu stesso, il premio è più economico

• **Consiglio:** 150 euro è un buon compromesso

Moduli aggiuntivi importanti

• **Furto bicicletta** — furto di bicicletta incatenata, anche di notte

• **Danni Elementarschäden** — alluvione, terremoto, frana, carico di neve

• **Rottura vetri** — finestre, piano in ceramica, cabina doccia

• **Assicurazione esterna** — protezione anche fuori casa (ad es. bagaglio di viaggio)

Sinistro — cosa fare?

1. Chiama la polizia — in caso di furto chiama subito 110

2. Documenta il danno — fai foto, elenca oggetti rubati/danneggiati

3. Avvisa l'assicuratore — entro **una settimana** (in caso di furto subito)

4. Non cambiare nulla — finché la polizia/assicuratore non valuta il danno

5. Presenta gli scontrini — le ricevute accelerano il risarcimento

Consigli per stranieri

1. Confronta — usa siti di comparazione (Check24, Verivox, Clark)

2. Sottoscrivi in tedesco — i contratti sono in tedesco, chiedi consiglio

3. Pagamento mensile — molti assicuratori offrono pagamento mensile (piccolo supplemento)

4. Rescindibile annualmente — rispetta il termine di disdetta (di solito 3 mesi prima della scadenza)

5. Sconti combinati — alcuni assicuratori offrono sconto se hai anche Haftpflicht da loro

---

hamboorg.city/knowledge/article/hausratversicherung/
hamboorg.city jest i zawsze będzie za darmo