HAMBOORG.CITY

Platformă gratuită pentru străini în Germania

✓ Asistent 24/7 în limba ta
✓ Reamintiri de termene
✓ Scanner pentru documente oficiale
✓ Calculatoare de beneficii

hamboorg.city — este și va rămâne GRATUIT

Asigurarea bunurilor din locuință (Hausratversicherung) — protecția mobilierului tău

Ce acoperă Hausratversicherung, cât costă și la ce trebuie să fii atent la alegere.

Deutsche Begriffe: Hausratversicherung | Versicherungssumme | Einbruchdiebstahl | Elementarschäden | Unterversicherung

---

Ce este Hausratversicherung?

Hausratversicherung protejează **mobilierul, bunurile locuinței și obiectele personale** împotriva daunelor cauzate de:

• **Foc** (incendiu, trăsnet, explozie)

• **Apă din țevi** (rupere țeavă, scurgere mașină de spălat)

• **Furtună și grindină** (de la forța vântului 8)

• **Furt prin efracție** și vandalism după furt

• **Jaf** (agresiune, și în afara locuinței — limitat)

Polița compensează **valoarea nouă** a articolelor deteriorate sau furate — adică primești suma pe care ar costa un articol nou echivalent.

Ai nevoie de Hausratversicherung?

Hausratversicherung **nu este obligatorie**, dar **este recomandată**. Gândește-te:

• **Ce posezi?** — Mobilă, electronică, haine, bucătărie, bijuterii — se adună rapid la **20.000–50.000 euro**

• **Poți înlocui totul?** — Dacă se incendiază apartamentul sau ești jefuit, poți înlocui totul din buzunar?

• **Cât de mare este riscul?** — Parter, zonă proastă, casă veche = risc mai mare

Cine are nevoie cu siguranță?

• **Familii** cu mult mobilier

• **Închiriatori în apartamente la parter** (risc mai mare de furt)

• **Posesori de bunuri prețioase** (electronică, bijuterii, instrumente muzicale)

Cine poate renunța?

• **Studenți în căminele universitare** — deseori asigurați prin polița părinților (până la 25 ani, doar dacă sunt înregistrați în aceeași gospodărie)

• **Oameni cu viață minimalistă** cu puține bunuri

Ce este asigurat?

Obiecte asigurate

• **Mobilă** — paturi, dulapuri, mese, canapele

• **Electronică** — TV, laptop, smartphone, consolă de jocuri

• **Haine** — întreg garderoba

• **Bucătărie** — aragaz, frigider, farfurii, oale

• **Bijuterii și numerar** — limitat (de obicei: numerar până la 1.500 euro, bijuterii până la 20.000 euro, mai mult în seif)

• **Biciclete** — deseori până la 1% din Versicherungssumme (de ex. 500 euro la 50.000 euro), furt doar cu clausă suplimentară

• **Valori** — artă, antichități, colecții (deseori limitate)

NU este asigurat

• **Clădirea în sine** — este responsabilitatea asigurării clădirii (proprietar)

• **Automobile și motociclete** — asigurare separată

• **Daune din neglijență** — de ex. lași cada cu apă să curgă (acesta este acoperit de asigurarea de răspundere)

• **Catastrofe naturale** — inundație, cutremur doar cu **asigurare Elementarschäden** (modul suplimentar)

• **Furt fără efracție** — de ex. fereastră deschisă → fără efracție

Cât costă Hausratversicherung?

Costurile depind de:

Factor	Influență
Versicherungssumme	Valoare mai mare = primă mai mare
Suprafață locuință	Locuință mai mare = primă mai mare
Locație	orașe cu criminalitate ridicată = mai scump
Franșiză	Franșiță mai mare = primă mai mică
Servicii suplimentare	Furt bicicletă, daune elementare = mai scump

Costuri tipice

Locuință	Versicherungssumme	Primă/an
40 m² (singur)	25.000 euro	40–80 euro
65 m² (cuplu)	45.000 euro	70–120 euro
90 m² (familie)	65.000 euro	90–180 euro
120 m² (familie mare)	85.000 euro	120–250 euro

Regulă empirică: aprox. 650 euro Versicherungssumme **pe metru pătrat** de locuință.

Calcularea corectă a Versicherungssumme

Metoda 1 — Sumă forfetară după suprafață

• **650 euro/m²** de locuință

• La 60 m² = 39.000 euro Versicherungssumme

• Avantaj: simplu, renunțare la Unterversicherung deseori inclusă

Metoda 2 — Inventar cameră cu cameră

Listează toate obiectele și adună **prețurile noi**:

• Living: canapea (800 euro), TV (600 euro), cărți (300 euro) = 1.700 euro

• Dormitor: pat (500 euro), haine (2.000 euro), bijuterii (1.000 euro) = 3.500 euro

• Bucătărie: electrocasnice (1.500 euro), farfurii (500 euro) = 2.000 euro

• etc.

Sfat: Fă **fotografii** ale mobilierului tău și păstrează bonurile — ușurează denunțarea daunelor.

Detalii importante ale contractului

Renunțare la Unterversicherung

Dacă valorile reale sunt **mai mari** decât Versicherungssumme, asigurătorul reduce prestațiile proporțional (**Unterversicherung**). Cu **renunțare la Unterversicherung** (la calculul forfetul după m²), dauna integrală este mereu compensată.

Franșiză

• **Fără franșiță** — asigurătorul plătește fiecare daună de la primul euro

• **150–500 euro franșiță** — daunele mici le plătești singur, în schimb prima este mai ieftină

• **Recomandare:** 150 euro este un bun compromis

Module suplimentare importante

• **Furt bicicletă** — furt bicicletă încuiată, chiar și noaptea

• **Daune Elementarschäden** — inundație, cutremur, alunecare de teren, greutate zăpezii

• **Spargere sticlă** — ferestre, plită ceramică, cabină duș

• **Asigurare extern** — protecție și în afara locuinței (de ex. bagaj de călătorie)

Caz de asigurare — ce să faci?

1. Sună la poliție — în caz de furt, sună imediat 110

2. Documentează dauna — fă fotografii, listează obiecte furate/deteriorate

3. Anunță asigurătorul — în decurs de **o săptămână** (în caz de furt imediat)

4. Nu schimba nimic — până poliția/asigurătorul nu evaluează dauna

5. Prezintă bonuri — chitanțele accelerează reglementarea

Sfaturi pentru străini

1. Compară — folosește site-uri de comparare (Check24, Verivox, Clark)

2. Încheie în germană — contractele sunt în germană, cere sfaturi

3. Plată lunară — multe asigurări oferă plată lunară (mic supliment)

4. Anulabil anual — respectă termenul de notificare (de obicei 3 luni înainte de expirare)

5. Reduceri combinate — unii asigurători oferă reducere dacă ai și Haftpflicht la ei