HAMBOORG.CITY

Бесплатная платформа для иностранцев в Германии

✓ Ассистент 24/7 на вашем языке
✓ Сканер официальных документов
✓ Напоминания о сроках
✓ Калькуляторы пособий

hamboorg.city — есть и будет БЕСПЛАТНО

Страхование домашнего имущества (Hausratversicherung) — защита вашей мебели и вещей

Что покрывает Hausratversicherung, сколько она стоит и на что обратить внимание при выборе.

Deutsche Begriffe: Hausratversicherung | Versicherungssumme | Einbruchdiebstahl | Elementarschäden | Unterversicherung

---

Что такое Hausratversicherung?

Hausratversicherung защищает вашу **мебель, домашнее имущество и личные вещи** от ущерба, вызванного:

- **Огнём** (пожар, удар молнии, взрыв)
- **Водой из труб** (разрыв трубопровода, протечка стиральной машины)
- **Бурей и градом** (начиная с силы ветра 8)
- **Кражей со взломом** и вандализмом после кражи
- **Грабежом** (нападение, также вне дома — ограниченно)

Полис возмещает **стоимость новых** предметов, поскольку они повреждены или украдены — то есть вы получаете сумму, которая стоит эквивалентный новый предмет.

Нужна ли вам Hausratversicherung?

Hausratversicherung **не является обязательной**, но **рекомендуется**. Подумайте:

• **Что вы владеете?** — Мебель, электроника, одежда, кухня, украшения — быстро набегает **20 000–50 000 евро**

• **Можете ли вы всё заменить?** — Если ваша квартира сгорит или вас ограбят, сможете ли вы всё заменить за свой счёт?

• **Насколько велик риск?** — Первый этаж, опасная местность, старый дом = выше риск

Кому она абсолютно необходима?

• **Семьи** с большим количеством имущества

• **Арендаторы квартир на первом этаже** (выше риск кражи)

• **Владельцы ценных вещей** (электроника, украшения, музыкальные инструменты)

Кто может обойтись без неё?

• **Студенты в общежитии** — часто застрахованы через полис родителей (до 25 лет, только если зарегистрированы в одном доме)

• **Люди с минималистичным образом жизни** с малым количеством вещей

Что застраховано?

Застрахованные предметы

• **Мебель** — кровати, шкафы, столы, диваны

• **Электроника** — ТВ, ноутбук, смартфон, игровая консоль

• **Одежда** — весь гардероб

• **Кухня** — плита, холодильник, посуда, кастрюли

• **Украшения и наличные** — ограниченно (обычно: наличные до 1500 евро, украшения до 20 000 евро, выше в сейфе)

• **Велосипеды** — часто до 1% от Versicherungssumme (например, 500 евро при 50 000 евро), кража только с дополнительной клаузулой

• **Ценности** — искусство, антиквариат, коллекции (часто ограниченно)

НЕ застраховано

• **Само здание** — это ответственность страховки от Gebäude (арендодатель)

• **Автомобили и мотоциклы** — отдельная автостраховка

• **Ущерб от небрежности** — например, вы оставили ванну переполняться (это покрывает страховка ответственности перед третьими лицами)

• **Стихийные бедствия** — наводнение, землетрясение только с **страховкой Elementarschäden** (дополнительный модуль)

• **Кража без взлома** — например, открытое окно → нет взлома

Сколько стоит Hausratversicherung?

Стоимость зависит от:

Фактор	Влияние
Versicherungssumme	Выше стоимость = выше премия
Площадь квартиры	Больше квартира = выше премия
Местоположение	Города с высокой преступностью = дороже
Собственный взнос	Выше взнос = ниже премия
Дополнительные услуги	Кража велосипеда, ущерб от стихий = дороже

Типичные расходы

Квартира	Versicherungssumme	Премия/год
40 м² (один человек)	25 000 евро	40–80 евро
65 м² (пара)	45 000 евро	70–120 евро
90 м² (семья)	65 000 евро	90–180 евро
120 м² (большая семья)	85 000 евро	120–250 евро

Эмпирическое правило: примерно 650 евро Versicherungssumme **за квадратный метр** жилплощади.

Правильный расчёт Versicherungssumme

Метод 1 — Паушальная сумма по площади

• **650 евро/м²** жилплощади

• При 60 м² = 39 000 евро Versicherungssumme

• Преимущество: просто, часто включает отказ от Unterversicherung

Метод 2 — Описание комнаты за комнатой

Перечислите все предметы и сложите **новые цены**:

• Гостиная: диван (800 евро), ТВ (600 евро), книги (300 евро) = 1700 евро

• Спальня: кровать (500 евро), одежда (2000 евро), украшения (1000 евро) = 3500 евро

• Кухня: приборы (1500 евро), посуда (500 евро) = 2000 евро

• и т. д.

Совет: Сделайте **фотографии** вашей мебели и сохраните квитанции — это облегчает заявление об ущербе.

Важные детали контракта

Отказ от Unterversicherung

Если ваша фактическая стоимость **выше**, чем Versicherungssumme, страховка уменьшит выплату пропорционально (**Unterversicherung**). С **отказом от Unterversicherung** (при паушальном расчёте по м²) полный ущерб всегда возмещается.

Собственный взнос

• **Без взноса** — страховка платит каждый ущерб с первого евро

• **150–500 евро взноса** — небольшой ущерб платите сами, за это премия дешевле

• **Рекомендация:** 150 евро — хороший компромисс

Важные дополнительные модули

• **Кража велосипеда** — кража припаркованного велосипеда, даже ночью

• **Ущерб Elementarschäden** — наводнение, землетрясение, оползень, давление снега

• **Разбитие стекла** — окна, керамическая плита, душевая кабина

• **Страховка вне дома** — защита вне квартиры (например, багаж в путешествии)

Страховой случай — что делать?

1. Вызовите полицию — при краже немедленно звоните 110

2. Задокументируйте ущерб — сделайте фотографии, перечислите украденные/повреждённые вещи

3. Уведомьте страховку — в течение **одной недели** (при краже сразу же)

4. Ничего не меняйте — пока полиция/страховка не проверит ущерб

5. Предоставьте квитанции — чеки ускорят урегулирование

Советы для иностранцев

1. Сравните — используйте сайты сравнения (Check24, Verivox, Clark)

2. Заключите контракт на немецком — контракты на немецком, попросите консультацию

3. Ежемесячная оплата — многие страховки предлагают ежемесячный платёж (небольшая надбавка)

4. Отмена ежегодно — соблюдайте сроки отмены (обычно 3 месяца до истечения)

5. Комбинированные скидки — некоторые страховки дают скидку, если у вас есть и Haftpflicht