HAMBOORG.CITY

Besplatna platforma za strance u Nemačkoj

✓ Асистент 24/7 на вашем језику
✓ Skener zvaničnih dokumenata
✓ Podsetnici o rokovima
✓ Kalkulatori naknada

hamboorg.city — jeste i biće BESPLATNO

Osiguranje Sadržaja Stana — Zaštita Vašeg Nameštaja

Шта покрива Hausratversicherung, колико кошта и на шта треба обратити пажњу при избору.

Deutsche Begriffe: Hausratversicherung | Versicherungssumme | Einbruchdiebstahl | Elementarschäden | Unterversicherung

---

Шта је Hausratversicherung?

Hausratversicherung штити ваш **намештај и личне предмете** од штете узроковане:

• **Пожаром** (пожар, ударом грома, експлозијом)

• **Водом из цеви** (разбијена cev, пропустљива машина за прање)

• **Буром и градом** (од брзине ветра 8)

• **Крађом кроз провалу** и вандализмом после провале

• **Разбојништвом** (напад, такође изван стана — ограничено)

Осигурање надокнађује **нову вредност** оштећених или украдених предмета — што значи да добијате износ који би коштао еквивалентан нов предмет.

Да ли ми треба Hausratversicherung?

Hausratversicherung **није обавеза**, али **препоручљиво је**. Размислите:

• **Шта поседујете?** — Намештај, електроника, одећа, кухиња, накит — брзо се акумулира на **20.000–50.000 €**

• **Можете ли све заменити?** — Ако стан изгори или будете пљачкани, можете ли заменити све из властитог џепа?

• **Колика је ризика?** — Приземље, лоша локација, стара кућа = већи ризик

Ко то дефинитивно треба?

• **Породице** са много намештаја

• **Станари у приземним станима** (већи ризик од крађе)

• **Власници драгоцених предмета** (електроника, накит, музички инструменти)

Ко може одустати?

• **Студенти у студентским домовима** — често покривени осигурањем родитеља (до 25 година, само ако су пријављени у истој кући)

• **Минималистички оријентисани људи** са мало добара

Шта је осигурано?

Осигурани предмети

• **Намештај** — кревети, ормари, столови, софе

• **Електроника** — ТВ, лаптоп, смартфон, конзола за игре

• **Одећа** — комплетна гардероба

• **Кухиња** — шпорет, фрижидер, посуђе, шерпе

• **Накит и готовина** — ограничено (типично: готовина до 1.500 €, накит до 20.000 €, више у сефу)

• **Бицикли** — често до 1% Versicherungssumme (нпр. 500 € при 50.000 € суме), крађа само са допунском клаузулом

• **Вредности** — уметност, антиквитете, колекције (често ограничено)

НИЈЕ осигурано

• **Сама зграда** — одговорност осигурања зграде (власник)

• **Аутомобили и мотоцикли** — засебно осигурање возила

• **Штета од неопреза** — нпр. остављање каде отворене (покрива осигурање одговорности према трећим лицима)

• **Природне катастрофе** — поплаве, земљотреси само с **Elementarschäden** (допунски модул)

• **Крађа без провале** — нпр. отворен прозор → нема провале

Колико кошта Hausratversicherung?

Трошак зависи од:

Фактор	Утицај
Versicherungssumme	Већа вредност = виши премијум
Површина стана	Већи стан = виши премијум
Локација	Градови са високим криминалом = скупо
Самоосигурање	Веће самоосигурање = нижи премијум
Допунске услуге	Крађа бицикла, елементарне штете = скупо

Типични трошкови

Стан	Versicherungssumme	Премијум/Годину
40 м² (самац)	25.000 €	40–80 €
65 м² (пар)	45.000 €	70–120 €
90 м² (породица)	65.000 €	90–180 €
120 м² (велика породица)	85.000 €	120–250 €

Практично правило: отприлике 650 € Versicherungssumme **по квадратном метру** површине стана.

Правилно израчунати Versicherungssumme

Метода 1 — Паушално по површини стана

• **650 €/м²** површине стана

• При 60 м² = 39.000 € Versicherungssumme

• Предност: једноставно, одрицање од недовољног осигурања често укључено

Метода 2 — Инвентар собу по собу

Направљите пописа свих предмета и збројите **нове цене**:

• Дневна соба: софа (800 €), ТВ (600 €), књиге (300 €) = 1.700 €

• Спаваћа соба: кревет (500 €), одећа (2.000 €), накит (1.000 €) = 3.500 €

• Кухиња: апарати (1.500 €), посуђе (500 €) = 2.000 €

• итд.

Савет: Направите **fotografije** ваше опреме и чувајте квитанције — олакшава пријаву штете.

Важни детаљи уговора

Одрицање од недовољног осигурања

Ако су ваше стварне вредности **веће** од Versicherungssumme, осигуравач смањује исплату пропорционално (**Unterversicherung**). С **одрицањем од недовољног осигурања** (при паушалном рачуну по м²) увек се покрива пуна штета.

Самоосигурање

• **Без самоосигурања** — осигуравач плаћа сваku штету од првог евра

• **150–500 € самоосигурања** — мање штете плаћате сами, премијум је јефтинији

• **Препорука:** 150 € самоосигурања је добар компромис

Важни допунски модули

• **Крађа бицикла** — крађа закупљеног бицикла, чак и ноћу

• **Elementarschäden** — поплаве, земљотреси, клизање земље, притисак снега

• **Лом стакла** — прозори, стаклена плоча, кабина за туш

• **□□□осигурање** — заштита и изван стана (нпр. путни пртљаг)

Штета — Шта урадити?

1. Позовите полицију — при крађи одмах позовите 110

2. Документујте штету — направите фотографије, направите пописа украдених/оштећених предмета

3. Обавестите осигуравача — у року од **1 недеље** (при крађи одмах)

4. Ништа не мењајте — док полиција/осигуравач не процени штету

5. Приложите квитанције — докази о куповању убрзавају регулацију

Савети за странце

1. Упоредите — користите интернет портале за упоређење (Check24, Verivox, Clark)

2. Закључите на јелику — уговори су на јеликом, потражите савет

3. Месечна плаћања — многи осигуравачи нуде месечна плаћања (мали допринос)

4. Годишња отказивања — пазите на рок отказивања (обично 3 месеца пре истека)

5. Комби попусти — неки осигуравачи дају попуст ако имате и осигурање одговорности код них