HAMBOORG.CITY

Безкоштовна платформа для іноземців у Німеччині

✓ Асистент 24/7 вашою мовою
✓ Сканер офіційних документів
✓ Нагадування про терміни
✓ Калькулятори допомоги

hamboorg.city — є і буде БЕЗКОШТОВНО

Страхування домашнього майна (Hausratversicherung) — Захист вашого житла

Що покриває страхування домашнього майна, скільки це коштує і на що звернути увагу при виборі полісу.

Deutsche Begriffe: Hausratversicherung | Versicherungssumme | Einbruchdiebstahl | Elementarschäden | Unterversicherung

---

Що таке Hausratversicherung?

Hausratversicherung захищає ваше **домашнє обладнання та особисті речі** від пошкоджень, спричинених:

- **Пожежею** (вогонь, удар блискавки, вибух)
- **Водою з труб** (розрив труб, витік з пральної машини)
- **Штормом та градом** (від сили вітру 8)
- **Крадіжками під час грабежу та вандалізмом** після вторгнення
- **Грабежем** (напад, включно за межами квартири — обмежено)

Страхування відшкодовує **вартість нового** пошкодженого або вкраденого майна — тобто ви отримуєте суму, яка коштуватиме еквівалентна нова річ.

Чи мені потрібна Hausratversicherung?

Hausratversicherung **не є обов'язковою**, але **настійно рекомендується**. Подумайте:

• **Що ви маєте?** — Меблі, електроніка, одяг, кухня, прикраси — це швидко складається до **20 000–50 000 €**

• **Чи ви можете все замінити?** — Якщо ваша квартира згорить або вас пограбують, чи можете ви все замінити за свій кошт?

• **Яке ризико?** — Перший поверх, небезпечний район, старий будинок = вище ризико

Кому вона абсолютно потрібна?

• **Сім'ї** з великою кількістю домашнього майна

• **Орендарям на першому поверсі** (вище ризико крадіжки)

• **Власникам цінних речей** (електроніка, прикраси, музичні інструменти)

Хто може обійтися без неї?

• **Студентам в гуртожитках** — часто застраховані через страхування батьків (до 25 років, тільки якщо зареєстровані в одному домогосподарстві)

• **Мініміалістам** з невеликою кількістю речей

Що є застрахованим?

Застраховані предмети

• **Меблі** — ліжка, шафи, столи, дивани

• **Електроніка** — телевізор, ноутбук, смартфон, ігрова консоль

• **Одяг** — весь гардероб

• **Кухня** — плита, холодильник, посуд, каструлі

• **Прикраси та готівка** — обмежено (типово: готівка до 1500 €, прикраси до 20 000 €, у сейфі більше)

• **Велосипеди** — часто до 1% страхової суми (напр., 500 € при 50 000 € суми), крадіжка тільки з додатковою пунктом

• **Цінні речи** — мистецтво, антикваріат, колекції (часто обмежено)

НЕ застраховано

• **Сам будинок** — це відповідальність страхування будинку (орендодавця)

• **Автомобілі та мотоцикли** — окреме страхування

• **Пошкодження внаслідок необережності** — напр., ви залишили ванну включеною (це покривається страхуванням цивільної відповідальності)

• **Природні катастрофи** — повені, землетруси тільки з **Elementarschäden** (додатковий модуль)

• **Крадіжка без грабежу** — напр., відкрите вікно → не вважається грабежем

Скільки коштує Hausratversicherung?

Вартість залежить від:

Фактор	Вплив
Versicherungssumme	Вища вартість = вища премія
Площа квартири	Більша квартира = вища премія
Місцерозташування	Міста з високою злочинністю = дорожче
Франшиза	Вища франшиза = нижча премія
Додаткові послуги	Страхування велосипеда, Elementarschäden = дорожче

Типові витрати

Квартира	Versicherungssumme	Річна премія
40 м² (одинак)	25 000 €	40–80 €
65 м² (пара)	45 000 €	70–120 €
90 м² (сім'я)	65 000 €	90–180 €
120 м² (велика сім'я)	85 000 €	120–250 €

Орієнтовне правило: близько 650 € Versicherungssumme **за квадратний метр** площі.

Правильний розрахунок Versicherungssumme

Метод 1 — Паушальна сума за площею

• **650 €/м²** площи

• При 60 м² = 39 000 € Versicherungssumme

• Перевага: просто, відмова від Unterversicherung часто включена

Метод 2 — Інвентаризація кімната за кімнатою

Складіть список усіх предметів та додайте **нові ціни**:

• Вітальня: диван (800 €), телевізор (600 €), книги (300 €) = 1700 €

• Спальня: ліжко (500 €), одяг (2000 €), прикраси (1000 €) = 3500 €

• Кухня: прилади (1500 €), посуд (500 €) = 2000 €

• тощо

Порада: Зробіть **фотографії** вашого домашнього обладнання та зберігайте квитанції — це полегшує подачу позову.

Важливі деталі контракту

Відмова від Unterversicherung

Якщо ваші реальні вартості **вище**, ніж Versicherungssumme, страховик зменшує виплату пропорційно (**Unterversicherung**). З **відмовою від Unterversicherung** (при паушальному розрахунку на м²) завжди відшкодовується повна шкода.

Франшиза

• **Без франшизи** — страховик платить кожну шкоду з першого євро

• **Франшиза 150–500 €** — менші шкоди ви платите самі, премія дешевша

• **Рекомендація:** франшиза 150 € — це гарний компроміс

Важливі додаткові модулі

• **Страхування велосипеда** — крадіжка зафіксованого велосипеда, включно вночі

• **Elementarschäden** — повені, землетруси, оповзні, сніг

• **Страхування скла** — вікна, керамічна варильна поверхня, душова кабіна

• **Страхування за межами квартири** — захист також поза квартирою (напр., дорожний багаж)

Випадок пошкодження — Що робити?

1. Викличте поліцію — у разі грабежу негайно 110

2. Задокументуйте пошкодження — зробіть фотографії, складіть список вкраденого/пошкодженого майна

3. Повідомте страховика — протягом **1 тижня** (у разі грабежу негайно)

4. Нічого не змінюйте — доки поліція/страховик не оцінить пошкодження

5. Надайте квитанції — підтвердження покупки прискорюють розрахунок

Поради для іноземців

1. Порівняйте — використовуйте портали порівняння (Check24, Verivox, Clark)

2. Укладіть контракт німецькою мовою — контракти німецькою, попросіть консультацію

3. Щомісячні платежі — багато страховиків пропонують щомісячну сплату (невелика доплата)

4. Річне розірвання — дотримуйтесь терміну розірвання (зазвичай 3 місяці до закінчення)

5. Комбіновані знижки — деякі страховики дають знижку, якщо у них також є ваша цивільна відповідальність