HAMBOORG.CITY

Bezpłatna platforma dla cudzoziemców w Niemczech

✓ Asystent 24/7 w Twoim języku
✓ Przypomnienia o terminach
✓ Skaner pism urzędowych
✓ Kalkulatory zasiłków

hamboorg.city — jest i będzie ZA DARMO

Oszczędzanie na kosztach ogrzewania — Termostat, Wietrzenie, Rozliczenie Kosztów Dodatkowych

Obniżaj koszty ogrzewania poprzez prawidłowe ogrzewanie i wietrzenie. Zrozum rozliczenie kosztów dodatkowych i unikaj dopłat.

Deutsche Begriffe: Heizkosten | Thermostat | Nebenkostenabrechnung | Heizkostenverordnung | Stoßlüften

Koszty ogrzewania — duża pozycja

W Niemczech koszty ogrzewania stanowią często **30–50% kosztów dodatkowych**. Średnie gospodarstwo domowe płaci **800–1.500 €/rok** za ogrzewanie. Prostymi trikami oszczędzisz **10–30%**.

Prawidłowe użytkowanie Thermostatu

Liczby na termostacie oznaczają:

Poziom	Temperatura
* (płatek śniegu)	ok. 6 °C (ochrona przed zamarznięciem)
1	ok. 12 °C
2	ok. 16 °C
3	ok. 20 °C
4	ok. 24 °C
5	ok. 28 °C

Rekomendacja:

• Salon: **Poziom 3** (20 °C)

• Sypialnia: **Poziom 2** (16–18 °C)

• Kuchnia: **Poziom 2–3** (18–20 °C)

• Łazienka: **Poziom 3–4** (22–24 °C)

Ważne: Poziom 5 nie grzeje **szybciej**, a tylko do wyższej temperatury. Podniesienie z 3 na 5 nie sprawi, że pokój szybciej się ogrzeje!

Prawidłowe wietrzenie — Stoßlüften

Nieprawidłowe wietrzenie to najczęstsza przyczyna **wysokich kosztów ogrzewania i pleśni**:

• **Prawidłowo:** 3–4× dziennie **szybkie wietrzenie** (okno całkowicie otwarte na 5–10 minut)

• **Nieprawidłowo:** Okno stale uchylone — pokój się wychładza, ogrzewanie pracuje przeciwko otwartemu oknu

• Podczas wietrzenia **wyłącz ogrzewanie** (Termostat na *)

• Po wietrzeniu natychmiast włącz z powrotem

Sprawdzenie Rozliczenia Kosztów Dodatkowych

Roczne **rozliczenie kosztów dodatkowych** (rozliczenie kosztów operacyjnych) zawiera Twoje koszty ogrzewania. Sprawdź:

• **Okres rozliczeniowy** — musi wynosić 12 miesięcy

• **Klucz podziału** — zużycie (50–70%) + powierzchnia (30–50%)

• **Termin:** Wynajmujący musi przesłać rozliczenie w ciągu **12 miesięcy** po zakończeniu okresu rozliczeniowego

• **Okres na sprzeciw:** Masz **12 miesięcy** na zgłoszenie zastrzeżeń

Porady Oszczędzające

• **Zamykaj drzwi** — oddziel nieogrzewane pomieszczenia od reszty mieszkania

• **Zwolnij miejsce wokół grzejników** — bez mebli lub zasłon przed grzejnikiem

• **Odpowietrz grzejniki** — bulgoczące grzejniki ogrzewają nieefektywnie

• **Obniż temperaturę w nocy** — 2–3 stopnie mniej oszczędza do 10%

• **Rolety/zasłony** — zamykaj wieczorem, dodatkowa izolacja

• **Programowalne Thermostaty** — od ok. 15 € w sklepie budowlanym, obniżają koszty o 10–15%
