



hamboorg.city

ايناملأ في ينكسلأ ني مأتلا — ةلافكلا

صقألا دحلا كذ في امب، ايناملأ في ةينكسلأ ةلافكلا دعاوقل لماش حرش
نيرجأتسملأ قوقحو عفدلا قرطو غل بملل.

Deutsche Begriffe: Kautio | Mietkautio | Kautionskonto | Bürgschaft

ينكسلأ ني مأتلا — ةلافكلا

ةلافكلا ةمي ق غل بت م

(Kaltmiete, نودب Nebenkosten) في فاصلأ راجيإلا نم رهشأ 3 صقأ دح

ةلثمأ:

- 800€ في فاصلأ راجيإ → 2400€ صقأ دح ةلافك →
- 600€ في فاصلأ راجيإ → 1800€ صقأ دح ةلافك →

عفدلا ةيفي ك

1. لاقنتالال بق — ةدحاو ةعفد
2. 3 طاسقأ — ني لال ني رهشلا في نال لال نال نال او، لاقنتالال دن لوالأ —
3. روفلا لعل عفدتال، ناضي كنبلا — (Bürgschaft) في كنب نامض
4. نادلوالا نامضي — ني دلوالا ةلافك

ةلافكلا بهذت نيأ

ةدئاللا. هي فكتلافك عاديإو (Kautionskonto) لصفنم باسح حتف كلالمال لعل بجي
كيليإ دوعت.

؟ةلافك لال عجرتست ىتم

- نكسلا ميلستو دقعالا اهت نا دعب
- (Nebenkosten ةيوستل لغل بمب كلال مال طفتحي دق) رهشأ 3-6 :ةدملا
- قئاتولاب ةتبتمل رارضألل طقف تاموصخلا

!ريذحت

- **!نكسلا ةيؤر لب قءاب ةلافك لال عفدت ال**
- لاصيإ لىل عمءاد لصحلا
- (لابقتسال او ميلستلا لوكوتورب) مالتسالال دنع نكسلل اروص طقتلا
- كدعاسيس Mieterschutzbund — ةلافك لال عاجرا كلالال صفر اذإ

ةديفم طباور

- Mieterbund — نيحأتسملا ةيامح

م اظناب هثيذحت متي و ةيانعب دمم 2026 ليربأ :ةلاحلا · hamboorg.city ريحتم .
ةينوناقلا ةراشتسالال لحم لحي الو يمالعإ يوتحمللا