



hamboorg.city

Mietvertrag — ايمانم ل ايف راجي اإل ا دقع

هل هابت نال ا ب ج ا م، هويوتحي ن ا ب ج ا م. ايمانم ل ا راجي اإل ا دقع ءارق ءيفي ك، كسفن ءيفي ك و.

Deutsche Begriffe: Mietvertrag | Kaution | Nebenkosten | Kaltmiete | Warmmiete

Mietvertrag — نكس ل ا راجي اإل ا دقع

ءيساس ال ا ميهافل

حل طصم ل ا	ى ن عم ل ا
Kaltmiete	(طقف راجي اإل ا) "درابل ا" راجي اإل ا
Warmmiete	(موسرل ا + راجي اإل ا) "ءفادل ا" راجي اإل ا
Nebenkosten	(ففظن ل ا و ءام ق ل ا و ءام ل ا) ءيفاضل ا موسرل ا
Kaution	3x Kaltmiete (صق ا دح) نامض ل ا
Betriebskosten	ل يغش ل ا ف ل ا ك ت

دقع ل ا ف نو ك ي ن ا ب ج ا م

موسرل ا غ ل ب م □ راجي اإل ا غ ل ب م □ نكس ل ا ن اون ع □ رجات س م ل ا و ك ل ا م ل ا ت ا ن ا ي ب □
ءاه ن ا ل ا طورش □ راجي اإل ا ءب خ ي رات □ نامض ل ا غ ل ب م □ (Nebenkosten)

هل هابت نال ا ب ج ا م

ءارم حل ا ت ا م ال ع ل ا □

قحلا كل — (لوخدلا لبق نامضلا عفد بجي) "Kautio n muss vor Einzug gezahlt werden"
مل اذا — (ءالخال دنع دي دجتلا) "Renovierung bei Auszug"
ة في لأل اتان اويحلا) "Haustiere verboten"
ري ثكب لعل ا راجي ا امئاد ة حوم سم (رتسم اهلاو كامسأل) ة ري غصلا اتان اويحلا — (ة روظحم
م ققحت) (Mietspiegel نم ققحت) ي حللا طسوت م نم

ك قوقح:

- **3x Kaltmiete** صقأ دح ب نامضلا
- **تاعفد 3** لعل نامضلا عفد نكمي
- كلامل ل لوطأ، (كل ة بسنلاب) **رهشأ 3** وه راجي إلاءه إن
- كتقف اوم نودب نكسلا لوخد كلامل نكمي ال
- (ني رجأتسم لة ا م ح) **Mieterschutzbund** ي قحلا كي دل

نامضلا (Kautio n)

- 3x Kaltmiete صقأ دح ب
- لصفن م باسح ي ف ه ب طا فت حالا كلامل لعل بجي
- رهشأ 6 لال خ دادرتسال ا متي، ءالخال دع ب
- (ي دعال لى لبل س ي ل نكل) رارضأ ل لبا قم مصخال كلامل نكمي

Nebenkostenabrechnung

نم ققحت. ة نسل ي ف ة دحاو ة رم باسحلا نايب لقتت

- ة ح ي ص ة حاسملا تناك اذا ام
- (ي ضرأ ل قباطلا ي ف دعصملا لثم) ة دوجوم ري غ ءايشأ باسح ا متي مل اذا ام
- اضارتعالل ارهش 12 كي دل