



hamboorg.city

Mietvertrag — نام لآ رد هراجا دادرارق

و دینک هجوت یتاکن هچ هب، دشاب یدراوم هچ لماش. ینام لآ هراجا دادرارق ن دن اوخ و حن دینک تظفاحم هنوگچ ار دوخ.

Deutsche Begriffe: Mietvertrag | Kaution | Nebenkosten | Kaltmiete | Warmmiete

Mietvertrag — نام تراپآ هراجا دادرارق

یساسا می هافم

| حالتصرا | ینعم |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Kaltmiete | هراجا اهنت "درس" هراجا |
| Warmmiete | اهه نزه + هراجا "مرگ" هراجا |
| Nebenkosten | تفاظن، هلابز، بآ) یفاضا یاهه نزه |
| Kaution | هقیتو (3× Kaltmiete رثکادح) هقیتو |
| Betriebskosten | یرادهگن یاهه نزه |

دشاب دادرارق رد دیاب یزیچ هچ

اهه نزه غلبم □ (Kaltmiete) هراجا غلبم □ نام تراپآ سردآ □ رجاتسم و کلالم تا صخشم □ دادرارق خسف طیارش □ هراجا غورش خیرات □ هقیتو غلبم □ (Nebenkosten)

دینک هجوت یتاکن هچ هب

راده شه یاهه ناشن □

3 رد دیراد قح — (لیوحت زا لبق هقیثو) "Kautio muss vor Einzug gezahlt werden"
دورو ماگنه رگا — (جوخ ماگنه یی آدیجت) "Renovierung bei Auszug"
،یهام) کچوک تاناویح — (عونمم تاناویح) "Haustiere verboten"
ار (Mietspiegel) هقطنم نیگنایم زا رتالاب رایسب هراجا دن تسه زاجم هشیمه (اهرتسمه
(دینک یسررب)

امش قوقح:

- **3x Kaltmiete** رثکادح هقیثو
- دیزادرب طسق 3 رد ار هقیثو دیناوتیم
- کلام یارب رتشیب، (امش یارب) **3 هام**: دادراق خسف
- دوش دراو دناوتیمن هراجا نودب کلام
- دینک هدفتسا (نارجاتسم زایامح) **Mieterschutzbund** زا دیراد قح

Kautio (هقیثو)

- 3x Kaltmiete رثکادح
- دنک یرادهگن یاهناگادج باسح رد ار نآ دیاب کلام
- جوخ زا سپ هام 6 فرط رد تشگزاب
- (!یداع یگدوسرف یارب هن ام) دنک رسک بیسآ یارب دناوتیم کلام

Nebenkostenabrechnung

دینک یسررب. دینکیم تفایرد ار اههیزیه باسحتروص لاس رد راب کی:

- تساحیحص ژارتم ایآ
- (فکمه هقبط رد روسناسآالثم) دوشیم هتفرگ هیزیه دیرادن هکی یاهزیچ یارب ایآ
- دیراد تیاکش یارب هام 12 امش!