**HAMBOORG.CITY**

منصة مجانية للأجانب في ألمانيا

✓ مساعد 24/7 بلغتك
✓ تذكيرات المواعيد النهائية
✓ ماسح المستندات الرسمية
✓ حاسبات المزايا

**hamboorg.city — هو وسيطل مجاني**

# حقوق الجوار — Ruhezeiten والنظام الداخلي والنزاعات

أوقات الهدوء (22-6 صباحًا)، راحة الأحد، النظام الداخلي، الشوي على الشرفة والنزاعات مع الجيران.

**Deutsche Begriffe:** Ruhezeiten | Hausordnung | Sonntagsruhe | Lärmbelästigung | Nachbarrecht

## أوقات الهدوء في ألمانيا

أوقات الهدوء في ألمانيا **منظمة قانونًا** وعن طريق النظام الداخلي:

| الوقت | القاعدة |
|---|---|
| **22:00–6:00** | راحة ليلية — مستوى صوت الغرفة |
| **الأحد والأيام الدينية** | هدوء على مدار اليوم |
| **13:00–15:00** | راحة الظهيرة (حسب النظام الداخلي) |

### ما هو "مستوى صوت الغرفة"؟

الأصوات التي **لا تُسمع خارج الشقة**. الموسيقى الهادئة والمحادثات والتلفاز مسموحة — الحفلات الصاخبة والحفر والكنس ممنوعة.

## النظام الداخلي

عادة ما يكون **النظام الداخلي** معلقًا في الممر أو جزءًا من عقد الإيجار. القواعد النموذجية:

- **تنظيف الممر** — جدول التنظيف مع الجيران
- **عربات الأطفال/الدراجات** — لا تُترك في الممر

• **الحيوانات الأليفة** — تتطلب الإذن (الكلاب والقطط)

• **الشوي** — على الشرفة مسموح أو ممنوع حسب النظام الداخلي

## الشوي على الشرفة

تختلف القواعد:

• **شواية كهربائية:** عادة مسموحة

• **شواية فحم: ممنوعة** في كثير من عقود الإيجار (الدخان)

• **شواية غاز:** معاملة مشابهة للفحم

• **في الحديقة:** متحررة أكثر، لكن أخبر الجيران مسبقاً

• **نصيحة:** تحقق من عقد الإيجار والنظام الداخلي

## الإزعاج — ماذا تفعل؟

*كمتضرر*

1. **تحدث بأدب** — غالباً الجيران كمهم صاخبون
2. **شكوى مكتوبة** — بالبريد للجار (وثّق!)
3. **أخبر المالك** — للمالك واجب الرعاية
4. **احفظ سجل الضوضاء** — دوّن التاريخ والوقت ونوع الضوضاء
5. **اتصل بسلطات البلدية** — عند التكرار (غرامة حتى 5000 يورو)

*كمسبب للضوضاء*

• أعمال البناء والتجديد: **فقط الاثنين–السبت، 7:00–20:00**

• الغسالة/المجفف: **لا** أثناء أوقات الهدوء

• الآلات الموسيقية: حد أقصى 1–2 ساعة يومياً، ليس أثناء الراحة

• أصوات الأطفال: **ليست ضوضاء** بالمعنى القانوني

## تجنب نزاعات الجوار

• **قدّم نفسك** — رحّب بالجيران عند الانتقال

• **تواصل** — أخبرهم عن الحفلات أو التجديدات مسبقاً

• **كن مستعداً للتسوية** — التنازلات الصغيرة تمنع النزاعات الكبيرة

• **الوساطة** — تقدم العديد من المدن خدمات وساطة مجانية