HAMBOORG.CITY

Platformă gratuită pentru străini în Germania

✓ Asistent 24/7 în limba ta
✓ Reamintiri de termene
✓ Scanner pentru documente oficiale
✓ Calculatoare de beneficii

hamboorg.city — este și va rămâne GRATUIT

Drepturile vecinilor — Ruhezeiten, Hausordnung și conflicte

Orele de liniște (22–6), repaus duminical, regulament intern, grătar pe balcon și dispute cu vecinii.

Deutsche Begriffe: Ruhezeiten | Hausordnung | Sonntagsruhe | Lärmbelästigung | Nachbarrecht

Orele de liniște în Germania

Orele de liniște în Germania sunt **reglementate prin lege** și prin regulamentul intern:

Ora	Regula
22:00–6:00	Liniștea nocturnă — nivel de zgomot al camerei
Duminică și sărbători	Liniște pe tot parcursul zilei
13:00–15:00	Repaus zilei (conform regulamentului)

Ce înseamnă "nivel de zgomot al camerei"?

Zgomotele **care nu se aud în afara apartamentului**. Muzica liniștită, conversații și televiziunea sunt permise — petreceri zgomotoase, găurire și curățenie nu sunt.

Regulamentul intern

Hausordnung este de obicei atârnat în scara blocului sau face parte din contractul de chirie. Reguli tipice:

• **Curățarea scării** — program de curățenie cu vecinii

• **Cărucioare/biciclete** — nu le lăsa în scară

• **Animale de companie** — deținerea necesită adesea autorizație (câini, pisici)

• **Gătitul pe grătar** — pe balcon este permis sau interzis conform regulamentului

Grătarul pe balcon

Regulile variază:

• **Grătar electric:** de obicei permis

• **Grătar cu cărbuni:** în multe contracte **interzis** (fum)

• **Grătar pe gaz:** adesea tratat ca cel cu cărbuni

• **În grădină:** mai permisiv, dar anunță vecinii

• **Sfat:** verifică contractul și regulamentul

Zgomot deranjant — ce să faci?

Ca persoană afectată

1. Vorbește politicos — vecinii des nu știu cât de zgomotoși sunt

2. Plângere scrisă — prin scrisoare către vecin (documentează!)

3. Informează proprietarul — acesta are datorii de îngrijire

4. Ține un registru de zgomot — notează data, ora, tipul de zgomot

5. Apelează autoritatea locală — la încălcări repetate (amendă până la 5000 €)

Ca sursă de zgomot

• Lucrări de construcție și renovare: **doar luni–sâmbătă, 7:00–20:00**

• Mașină de spălat/uscător: **nu** în orele de liniște

• Instrumente muzicale: maximum 1–2 ore/zi, nu în orele de repaus

• Zgomotele copiilor: **nu sunt** zgomot în sens juridic

Evită conflictele cu vecinii

• **Prezintă-te** — salută vecinii la mutare

• **Comunică** — anunță despre petreceri sau renovări

• **Fii gata de compromis** — mici cedări previn mari conflicte

• **Mediere** — multe orașe oferă servicii gratuite de mediere