HAMBOORG.CITY

Бесплатная платформа для иностранцев в Германии

✓ Ассистент 24/7 на вашем языке
✓ Сканер официальных документов
✓ Напоминания о сроках
✓ Калькуляторы пособий

hamboorg.city — есть и будет БЕСПЛАТНО

Соседское право — Ruhezeiten, Hausordnung и конфликты

Время тишины (22–6 часов), выходные дни, внутренний регламент, готовка на балконе и споры с соседями.

Deutsche Begriffe: Ruhezeiten | Hausordnung | Sonntagsruhe | Lärmbelästigung | Nachbarrecht

Время тишины в Германии

Время тишины в Германии **регулируется законом** и внутренним регламентом:

Время	Правило
22:00–6:00	Ночное время — уровень звука в помещении
Воскресенье и праздники	Тишина целый день
13:00–15:00	Дневной отдых (по регламенту)

Что такое "уровень звука в помещении"?

Звуки, которые **не слышны вне квартиры**. Тихая музыка, разговоры и телевизор разрешены — громкие вечеринки, сверление и уборка запрещены.

Внутренний регламент

Hausordnung обычно вывешена в подъезде или является частью договора аренды. Типичные правила:

• **Уборка подъезда** — график уборки с соседями

• **Коляски/велосипеды** — не оставляйте в подъезде

• **Домашние животные** — содержание часто требует разрешения (собаки, кошки)

• **Готовка на гриле** — на балконе разрешена или запрещена по регламенту

Готовка на балконе

Правила варьируются:

• **Электрический гриль:** обычно разрешен

• **Угольный гриль:** в многих договорах **запрещен** (дым)

• **Газовый гриль:** часто как угольный

• **В саду:** более свободные правила, но предупредите соседей

• **Совет:** проверьте договор и регламент

Шумовое загрязнение — что делать?

Если вы пострадали

1. Вежливо поговорите — соседи часто не знают, как громко они

2. Письменная жалоба — письмом соседу (документируйте!)

3. Уведомите арендодателя — у него есть обязанность попечения

4. Ведите журнал шума — записывайте дату, время, тип шума

5. Позвоните в муниципалитет — при повторных нарушениях (штраф до 5000 €)

Если вы источник шума

• Строительные работы и ремонт: **только пн–сб, 7:00–20:00**

• Стиральная машина/сушилка: **не** во время тишины

• Музыкальные инструменты: максимум 1–2 часа в день, не во время отдыха

• Детские звуки: **не являются** шумом в юридическом смысле

Избегайте соседских конфликтов

• **Представьтесь** — приветствуйте соседей при переезде

• **Общайтесь** — предупредите о вечеринках или ремонте

• **Будьте готовы к компромиссу** — маленькие уступки предотвращают большие конфликты

• **Медиация** — многие города предлагают бесплатные услуги примирения