HAMBOORG.CITY

Besplatna platforma za strance u Nemačkoj

✓ Асистент 24/7 на вашем језику
✓ Skener zvaničnih dokumenata
✓ Podsetnici o rokovima
✓ Kalkulatori naknada

hamboorg.city — jeste i biće BESPLATNO

Право Суседства — Време Мирне, Кућни Ред и Конфликти

Време мирне (22–6 ч), недељни мир, кућни ред, роштиљ на балкону и суседски спорови.

Deutsche Begriffe: Ruhezeiten | Hausordnung | Sonntagsruhe | Lärmbelästigung | Nachbarrecht

Време Мирне у Немачкој

Време мирне у Njemačkoj је **законски** регулисано и прописано кућним редом:

Време	Правило
22:00–6:00	Ноћни мир — јачина звука собе
Недеља и празници	Мир целог дана
13:00–15:00	Подневни мир (према кућном реду)

Шта је "јачина звука собе"?

Звукови **који се не чују изван стана**. Тиха музика, разговори и телевизија су дозвољени — гласне забаве, бушење или усисавање нису.

Кућни Ред

Кућни ред обично виси у степеништу или је део уговора о изнајмљивању. Типична правила:

• **Чишћење степеништа** — план чишћења са суседима

• **Бебина колица/Бицикли** — не смеју бити у степеништу

• **Домаће животиње** — држање често захтева дозволу (пси, мачке)

• **Роштиљ** — на балкону дозвољен или забрањен према кућном реду

Роштиљ на Балкону

Правила се разликују:

• **Електрични роштиљ:** углавном дозвољен

• **Роштиљ са дрвеним угљем:** у многим уговорима **забрањен** (загађење димом)

• **Плински роштиљ:** често третиран као дрвени угљ

• **У врту:** либерално, али обавестите суседе

• **Савет:** Проверите свој уговор о изнајмљивању и кућни ред

Бука — Шта Учинити?

Као Погођена Особа

1. Љубазно разговарати — суседи често не знају колико су гласни

2. Писана жалба — писмом суседи (документовати!)

3. Обавестити iznajmljivača — iznajmljivač има обавезу бринути

4. Водити дневник буке — забележити датум, време, врсту буке

5. Позвати локалну полицију — у случају поновљених прекршаја (казна до 5.000 €)

Као Узрочник

• Грађевински радови и адаптације: **само понедељак–суббота, 7:00–20:00**

• Машина за прање/Сушилица: **не** током времена мирне

• Музички инструменти: макс. 1–2 сата/дан, не током времена мирне

• Дечја бука: **није бука** у правном смислу

Избегавање Суседских Спорова

• **Представити се** — поздравити суседе при досељавању

• **Комуницирати** — обавестити пре забава или адаптација

• **Бити спреман на компромис** — мала одступања спречавају велике конфликте

• **Медијација** — многи градови пружају бесплатне центре за миривање