



HAMBOORG.CITY

Besplatna platforma za strance u Nemačkoj

- ✓ Асистент 24/7 на вашем језику
- ✓ Skener zvaničnih dokumenata
- ✓ Podsetnici o rokovima
- ✓ Kalkulatori naknada

hamboorg.city — jeste i biće BESPLATNO

Право Суседства — Време Мирне, Кућни Ред и Конфликти

Време мирне (22-6 ч), недељни мир, кућни ред, роштиљ на балкону и суседски спорови.

Deutsche Begriffe: Ruhezeiten | Hausordnung | Sonntagsruhe | Lärmbelästigung | Nachbarrecht

Време Мирне у Немачкој

Време мирне у Немачкој је **законски** регулисано и прописано кућним редом:

Време	Правило
22:00-6:00	Ноћни мир — јачина звука собе
Недеља и празници	Мир целог дана
13:00-15:00	Подневни мир (према кућном реду)

Шта је "јачина звука собе"?

Звукови **који се не чују изван стана**. Тиха музика, разговори и телевизија су дозвољени — гласне забаве, бушење или усисавање нису.

Кућни Ред

Кућни ред обично виси у степеништу или је део уговора о изнајмљивању. Типична правила:

- **Чишћење степеништа** — план чишћења са суседима
- **Бебина колица/Бицикли** — не смеју бити у степеништу

- **Домаће животиње** — држање често захтева дозволу (пси, мачке)
- **Роштиљ** — на балкону дозвољен или забрањен према кућном реду

Роштиљ на Балкону

Правила се разликују:

- **Електрични роштиљ:** углавном дозвољен
- **Роштиљ са дрвеним угљем:** у многим уговорима **забрањен** (загађење димом)
- **Плински роштиљ:** често третиран као дрвени угљ
- **У врту:** либерално, али обавестите суседе
- **Савет:** Проверите свој уговор о изнајмљивању и кућни ред

Бука — Шта Учинити?

Као Погођена Особа

1. **Љубазно разговарати** — суседи често не знају колико су гласни
2. **Писана жалба** — писмом суседи (документовати!)
3. **Обавестити изнајмљивача** — изнајмљивач има обавезу бринути
4. **Водити дневник буке** — забележити датум, време, врсту буке
5. **Позвати локалну полицију** — у случају поновљених прекршаја (казна до 5.000 €)

Као Узрочник

- Грађевински радови и адаптације: **само понедељак-суббота, 7:00-20:00**
- Машина за прање/Сушилаца: **не** током времена мирне
- Музички инструменти: макс. 1-2 сата/дан, не током времена мирне
- Дечја бука: **није бука** у правном смислу

Избегавање Суседских Спорова

- **Представити се** — поздравити суседе при досељавању
- **Комуницирати** — обавестити пре забава или адаптација
- **Бити спреман на компромис** — мала одступања спречавају велике конфликте

- **Медијација** — многи градови пружају бесплатне центре за миривање

hamboorg.city/knowledge/article/nachbarrecht/
hamboorg.city jest i zawsze będzie za darmo