



# HAMBOORG.CITY

Δωρεάν πλατφόρμα για αλλοδαπούς στη Γερμανία

- ✓ Βοηθός 24/7 στη δική σας γλώσσα
- ✓ Υπενθυμίσεις προθεσμιών
- ✓ Σαρωτής επίσημων εγγράφων
- ✓ Υπολογιστές παροχών

**hamboorg.city — είναι και θα παραμείνει ΔΩΡΕΑΝ**

## Niederlassungserlaubnis — Άδεια Μόνιμης Κατοικίας στη Γερμανία

Η Niederlassungserlaubnis είναι μια άδεια διαμονής χωρίς προθεσμία στη Γερμανία, που σας επιτρέπει να ζείτε και να εργάζεστε επ' αόριστον.

**Deutsche Begriffe:** Niederlassungserlaubnis | unbefristete Aufenthaltserlaubnis | Daueraufenthalt-EU

## Niederlassungserlaubnis — μόνιμη κατοικία

### Τι είναι?

Η Niederlassungserlaubnis είναι μια **άδεια διαμονής χωρίς προθεσμία** — δεν χρειάζεται να την ανανεώσετε.

### Τυπικές απαιτήσεις

- 5 χρόνια με Aufenthaltserlaubnis**
- Εργασία** — σταθερή απασχόληση ή αυτοαπασχόληση
- 60 μήνες συνεισφορών ασφάλισης**
- Γερμανικά B1**
- Βασικές γνώσεις για τη Γερμανία** (Einbürgerungstest ή Integrationskurs)
- Επαρκές εισόδημα** — χωρίς Bürgergeld
- Κατοικία** — αρκετά μεγάλη για την οικογένεια
- Καθαρό ποινικό μητρώο**

## Πιο γρήγορη διαδρομή

Blue Card (Blaue Karte EU):

- **21 μήνες** + Γερμανικά B1, Ή
- **33 μήνες** + Γερμανικά A1

Απόφοιτοι γερμανικών πανεπιστημίων:

- **2 χρόνια** εργασία στο επάγγελμα

Υψηλά ειδικευμένοι επαγγελματίες:

- **Αμέσως** με πολύ υψηλό εισόδημα

## Πώς να υποβάλετε αίτηση;

**1. Όπου:** Ausländerbehörde στην πόλη σας

**2. Πότε:** Τουλάχιστον 2-3 μήνες πριν λήξει η Aufenthaltserlaubnis

Έγγραφα:

- Διαβατήριο + τρέχουσα Aufenthaltserlaubnis
- Anmeldung
- Βιομετρική φωτογραφία
- Σύμβαση εργασίας + αποδοχές
- Δήλωση ασφάλισης (Rentenversicherung)
- Πιστοποιητικό B1 (ή υψηλότερο)
- Einbürgerungstest ή πιστοποιητικό Integrationskurs
- Σύμβαση ενοικίασης (μέγεθος κατοικίας)

## Πόσο κοστίζει;

- **113-147€**

## Τι παρέχει η Niederlassungserlaubnis;

□ Μόνιμη κατοικία □ Εργασία χωρίς περιορισμούς □ Αυτοαπασχόληση □ Πρόσβαση σε κοινωνικές παροχές □ Ευκολότερη διαδρομή προς την υπηκοότητα □ Ενοποίηση οικογένειας

## Διαφορά vs. Daueraufenthalt-EU

	Niederlassungserlaubnis	Daueraufenthalt-EU
Ισχύ	Μόνο Γερμανία	Όλη η ΕΕ
Διαμονή στο εξωτερικό	Μέγ. 6 μήνες	Μέγ. 6 μήνες
Μεταφορά σε άλλη χώρα ΕΕ	Νέα άδεια απαραίτητη	Απλοποιημένη

### Σημαντικό!

- Μην φύγετε από τη Γερμανία για >6 μήνες (απώλεια άδειας!)
- Μπορείτε να την χάσετε για σοβαρά εγκλήματα
- Φυλάξτε όλα τα έγγραφα

Σύνταξη hamboorg.city · Κατάσταση: Απρίλιος 2026 · Προσεκτικά επεξεργασμένο, τακτικά ενημερωμένο. Το περιεχόμενο είναι ενημερωτικό και δεν αντικαθιστά νομική συμβουλή.