

HAMBOORG.CITY

Δωρεάν πλατφόρμα για αλλοδαπούς στη Γερμανία

✓ Βοηθός 24/7 στη δική σας γλώσσα
✓ Σαρωτής επίσημων εγγράφων
✓ Υπενθυμίσεις προθεσμιών
✓ Υπολογιστές παροχών

hamboorg.city — είναι και θα παραμείνει ΔΩΡΕΆΝ

Schufa — τι είναι και πώς να το αποκτήσετε

Schufa είναι η γερμανική βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας. Χωρίς αυτήν δεν μπορείτε να νοικιάσετε διαμέρισμα. Μάθετε πώς να το αποκτήσετε.

Deutsche Begriffe: Schufa | Schufa-Auskunft | Bonitätsprüfung | Schufa-Score

---

Schufa — Η γερμανική βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας

Τι είναι η Schufa;

Schufa (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) είναι η μεγαλύτερη εταιρεία που συγκεντρώνει δεδομένα σχετικά με την πιστοληπτική αξιοπιστία στη Γερμανία.

Η **Schufa-Score** σας (από 0 έως 100) λέει στις εταιρείες εάν είστε οικονομικά αξιόπιστοι:

• 97-100: Εξαιρετική

• 90-97: Πολύ καλή

• 80-90: Καλή

• 50-80: Μέσια (προβλήματα με το πιστωτικό ιστορικό)

• Κάτω από 50: Κακή (άρνηση δανείου)

Γιατί χρειάζεστε τη Schufa;

Χρειάζεστε Schufa-Auskunft (απόσπασμα) για:

• □ Ενοικίαση διαμερίσματος (ΚΑΘΕ ιδιοκτήτης ρωτάει!)

• □ Συμβόλαιο τηλεφώνου

• □ Πιστωτική κάρτα

• □ Δάνειο

Πώς να αποκτήσετε Schufa-Auskunft;

Επιλογή 1: Δωρεάν (μία φορά ανά χρόνο)

Πηγαίνετε στο meineschufa.de και παραγγείλετε **Datenkopie (nach Art. 15 DS-GVO)**.

• ΔΩΡΕΑΝ (δικαίωμα GDPR)

• Περιμένετε 1-4 εβδομάδες για το γράμμα

• Περιέχει όλα τα δεδομένα σας

Επιλογή 2: Πληρωμή (άμεση)

Στο meineschufa.de μπορείτε να αγοράσετε:

• **Schufa-BonitätsAuskunft** (29,95€) — αυτό θέλουν οι ιδιοκτήτες

• **meineSCHUFA kompakt** (συνδρομή 3,95€/μήνα) — πρόσβαση online

Νέος στη Γερμανία = καμία Schufa;

Ναι, αν μόλις μετακόμισες, δεν έχεις ιστορικό στη Schufa. Αυτό είναι συνήθως πρόβλημα κατά την ενοικίαση.

Λύσεις:

1. Δείξτε στον ιδιοκτήτη ένα απόσπασμα τράπεζας ή σύμβαση εργασίας

2. Προσφέρετε μεγαλύτερη κατάθεση

3. Ζητήστε από τον εργοδότη σας επιστολή αναφοράς

4. Χρησιμοποιήστε υπηρεσίες όπως το Wunderflats (για expat χωρίς Schufa)

Πώς να δημιουργήσετε καλή Schufa;

□ Πληρώνετε όλους τους λογαριασμούς εγκαίρως □ Ανοίξτε λογαριασμό σε γερμανική τράπεζα □ Πάρτε ένα μικρό δάνειο (π.χ. για τηλέφωνο) και αποπληρώνετε κανονικά □ Μην αλλάζετε τραπεζικό λογαριασμό κάθε μήνα

□ Μην παίρνετε πολλά δάνεια ταυτόχρονα □ Μην αγνοείτε τους λογαριασμούς και τις ειδοποιήσεις πληωμής □ Μην υποβάλλετε πολλές αιτήσεις δανείου (κάθε μία μειώνει το

σκορ σας)

Σφάλμα στη Schufa;

Μπορείτε να το διορθώσετε! Γράψτε στη Schufa για διόρθωση (Berichtigung). Έχετε αυτό το δικαίωμα.