



hamboorg.city

Schufa — τι είναι και πώς να το αποκτήσετε

Schufa είναι η γερμανική βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας. Χωρίς αυτήν δεν μπορείτε να νοικιάσετε διαμέρισμα. Μάθετε πώς να το αποκτήσετε.

Deutsche Begriffe: Schufa | Schufa-Auskunft | Bonitätsprüfung | Schufa-Score

Schufa — Η γερμανική βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας

Τι είναι η Schufa;

Schufa (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) είναι η μεγαλύτερη εταιρεία που συγκεντρώνει δεδομένα σχετικά με την πιστοληπτική αξιοπιστία στη Γερμανία.

Η **Schufa-Score** σας (από 0 έως 100) λέει στις εταιρείες εάν είστε οικονομικά αξιόπιστοι:

- 97-100: Εξαιρετική
- 90-97: Πολύ καλή
- 80-90: Καλή
- 50-80: Μέσια (προβλήματα με το πιστωτικό ιστορικό)
- Κάτω από 50: Κακή (άρνηση δανείου)

Γιατί χρειάζεστε τη Schufa;

Χρειάζεστε Schufa-Auskunft (απόσπασμα) για:

- Ενοικίαση διαμερίσματος (ΚΑΘΕ ιδιοκτήτης ρωτάει!)
- Συμβόλαιο τηλεφώνου
- Πιστωτική κάρτα

- □ Δάνειο

Πώς να αποκτήσετε Schufa-Auskunft;

Επιλογή 1: Δωρεάν (μία φορά ανά χρόνο)

Πηγαίnete στο [meineschufa.de](https://www.meineschufa.de) και παραγγείλετε **Datenkopie (nach Art. 15 DS-GVO)**.

- ΔΩΡΕΑΝ (δικαίωμα GDPR)
- Περιμένετε 1-4 εβδομάδες για το γράμμα
- Περιέχει όλα τα δεδομένα σας

Επιλογή 2: Πληρωμή (άμεση)

Στο [meineschufa.de](https://www.meineschufa.de) μπορείτε να αγοράσετε:

- **Schufa-BonitätsAuskunft** (29,95€) — αυτό θέλουν οι ιδιοκτήτες
- **meineSCHUFA kompakt** (συνδρομή 3,95€/μήνα) — πρόσβαση online

Νέος στη Γερμανία = καμία Schufa;

Ναι, αν μόλις μετακόμισες, δεν έχεις ιστορικό στη Schufa. Αυτό είναι συνήθως πρόβλημα κατά την ενοικίαση.

Λύσεις:

1. Δείξτε στον ιδιοκτήτη ένα απόσπασμα τράπεζας ή σύμβαση εργασίας
2. Προσφέρετε μεγαλύτερη κατάθεση
3. Ζητήστε από τον εργοδότη σας επιστολή αναφοράς
4. Χρησιμοποιήστε υπηρεσίες όπως το Wunderflats (για expat χωρίς Schufa)

Πώς να δημιουργήσετε καλή Schufa;

□ Πληρώνετε όλους τους λογαριασμούς εγκαίρως □ Ανοίξτε λογαριασμό σε γερμανική τράπεζα □ Πάρτε ένα μικρό δάνειο (π.χ. για τηλέφωνο) και αποπληρώνετε κανονικά □ Μην αλλάζετε τραπεζικό λογαριασμό κάθε μήνα

□ Μην παίρνετε πολλά δάνεια ταυτόχρονα □ Μην αγνοείτε τους λογαριασμούς και τις ειδοποιήσεις πληρωμής □ Μην υποβάλλετε πολλές αιτήσεις δανείου (κάθε μία μειώνει το σκορ σας)

Σφάλμα στη Schufa;

Μπορείτε να το διορθώσετε! Γράψτε στη Schufa για διόρθωση (Berichtigung). Έχετε αυτό το δικαίωμα.

Σύνταξη hamboorg.city · Κατάσταση: Απρίλιος 2026 · Προσεκτικά επεξεργασμένο, τακτικά ενημερωμένο. Το περιεχόμενο είναι ενημερωτικό και δεν αντικαθιστά νομική συμβουλή.