



hamboorg.city

Schufa — qué es y cómo obtenerla

Schufa es la puntuación crediticia alemana. Sin ella no podrás alquilar un apartamento. Descubre cómo obtenerla.

Deutsche Begriffe: Schufa | Schufa-Auskunft | Bonitätsprüfung | Schufa-Score

Schufa — puntuación crediticia alemana

¿Qué es Schufa?

Schufa (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) es la empresa más grande que recopila datos sobre solvencia crediticia en Alemania.

Tu **Schufa-Score** (de 0 a 100) indica a las empresas si eres financieramente confiable:

- 97-100: Excelente
- 90-97: Muy bueno
- 80-90: Bueno
- 50-80: Promedio (problemas de crédito)
- Menos de 50: Malo (rechazo de crédito)

¿Para qué necesitas Schufa?

Necesitas Schufa-Auskunft (extracto) para:

- Alquilar un apartamento (¡TODOS los arrendadores la piden!)
- Contrato de teléfono
- Tarjeta de crédito
- Crédito

¿Cómo obtener Schufa-Auskunft?

Opción 1: Gratuita (una vez al año)

Accede a meineschufa.de y solicita **Datenkopie (nach Art. 15 DS-GVO)**.

- Es GRATUITA (derecho RGPD)
- Esperas 1-4 semanas por correo
- Contiene todos tus datos

Opción 2: De pago (inmediata)

En meineschufa.de puedes comprar:

- **Schufa-BonitätsAuskunft** (29,95€) — esto es lo que quieren los arrendadores
- **meineSCHUFA kompakt** (suscripción 3,95€/mes) — acceso online

¿Nuevo en Alemania = sin Schufa?

Sí, si acabas de llegar, no tienes historial en Schufa. Normalmente es un problema al alquilar.

Soluciones:

1. Muestra al arrendador tu extracto bancario o contrato de trabajo
2. Ofrece una fianza más alta
3. Pide a tu empleador una carta de referencia
4. Usa servicios como Wunderflats (para expat sin Schufa)

¿Cómo construir un buen Schufa?

Paga todas las facturas a tiempo Abre una cuenta en un banco alemán Pide un pequeño crédito (ej. para teléfono) y págalo regularmente No cambies de cuenta bancaria cada mes

No pidas muchos créditos a la vez No ignores facturas y avisos de pago No hagas múltiples solicitudes de crédito (cada una baja tu puntuación)

¿Error en Schufa?

¡Puedes corregirlo! Escribe a Schufa pidiendo una corrección (Berichtigung). Tienes derecho a hacerlo.

Redacción hamboorg.city · Estado: abril 2026 · Cuidadosamente elaborado, actualizado regularmente. El contenido es informativo y no sustituye el asesoramiento legal.

hamboorg.city/knowledge/article/schufa/
hamboorg.city jest i zawsze będzie za darmo