HAMBOORG.CITY

Piattaforma gratuita per stranieri in Germania

✓ Assistente 24/7 nella tua lingua
✓ Promemoria delle scadenze
✓ Scanner documenti ufficiali
✓ Calcolatori di prestazioni

hamboorg.city — è e resterà GRATUITO

Schufa — cos'è e come ottenerlo

Schufa è un rating creditizio tedesco. Senza di esso non potrai affittare un appartamento. Scopri come ottenerlo.

Deutsche Begriffe: Schufa | Schufa-Auskunft | Bonitätsprüfung | Schufa-Score

---

Schufa — il rating creditizio tedesco

Cos'è Schufa?

Schufa (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) è la più grande azienda che raccoglie dati sull'affidabilità creditizia in Germania.

Il tuo **Schufa-Score** (da 0 a 100) dice alle aziende se sei affidabile dal punto di vista finanziario:

- 97-100: Eccellente
- 90-97: Molto buono
- 80-90: Buono
- 50-80: Medio (problemi di credito)
- Sotto 50: Cattivo (rifiuto del credito)

A cosa ti serve Schufa?

Hai bisogno di Schufa-Auskunft (estratto) per:

- □ Affittare un appartamento (OGNI proprietario lo chiede!)
- □ Contratto telefonico

• □ Carta di credito

• □ Prestito

Come ottenere Schufa-Auskunft?

Opzione 1: Gratuita (una volta all'anno)

Accedi a meineschufa.de e richiedi **Datenkopie (nach Art. 15 DS-GVO)**.

• GRATUITA (diritto GDPR)

• Attendi 1-4 settimane per la lettera

• Contiene tutti i tuoi dati

Opzione 2: A pagamento (immediata)

Su meineschufa.de puoi acquistare:

• **Schufa-BonitätsAuskunft** (29,95€) — è quello che vogliono i proprietari

• **meineSCHUFA kompakt** (abbonamento 3,95€/mese) — accesso online

Nuovo in Germania = senza Schufa?

Sì, se sei appena arrivato, non hai storico in Schufa. È un problema comune per l'affitto.

Soluzioni:

1. Mostra al proprietario l'estratto bancario o il contratto di lavoro

2. Offri una garanzia più alta

3. Chiedi una lettera di referenza al datore di lavoro

4. Usa servizi come Wunderflats (per stranieri senza Schufa)

Come costruire un buon Schufa?

□ Paga tutte le bollette in tempo □ Apri un conto presso una banca tedesca □ Accendi un piccolo prestito (es. per il telefono) e rimborsalo regolarmente □ Non cambiare conto bancario ogni mese

□ Non accendere più prestiti contemporaneamente □ Non ignorare fatture e avvisi di pagamento □ Non presentare molteplici richieste di prestito (ognuna abbassa il punteggio)

Errore in Schufa?

Puoi correggerlo! Scrivi a Schufa chiedendo la correzione (Berichtigung). Hai il diritto di farlo.
