



# HAMBOORG.CITY

ايناملأ في بنجالل ةناجم ةصنم

✓ كتغلب 24/7 دعاسم

✓ ةئاهنللا ديعاومللا تاريكذت

✓ ةمسرللا تادنتسمللا حسام

✓ ايازمللا تابساح

يناجم لظيسو وه — hamboorg.city

## صاخلا مهباسح بنيلماعلل بئارضلا Einkommensteuer و Umsatzsteuer

ةيفيكيو، ايناملأ في اءفء صاخلا مهباسح بنيلماعلا لىل ع بجي يتللا بئارضلا لءومللا ريءوت ةيفيكيو و Kleinunternehmerregelung لءم.

**Deutsche Begriffe:** Selbstständig | Einkommensteuer | Umsatzsteuer | Gewerbesteuer | Kleinunternehmerregelung | Vorauszahlung

### صاخلا مهباسح بنولماعلا اءفءي يتللا بئارضلا يه ام

ءءاع بئارضلا نم عاونأ ءالء فرء نأ بجي، ايناملأ في صاخلا كباسح بنلماعك:

1. Einkommensteuer — كءابرا لىل ع

2. Umsatzsteuer (ءفاضملا ةمقلا ةبىرض) — كرىءا ءل ع

3. Gewerbesteuer — ةيراءءلا ةءشنأللا في بنيلماعلل طوق (نبنهمللا سىلو) (نبنل)

ةيراءءلا ةءشنأللا في بنيلماعلا لءاقم نولل نوبنهملا

	نولل نوبنهملا	ةيراءءلا ةءشنأللا في بنولماعلا
ءلءمأ	ممصم، مءءرم، مءام، بىبء يفحص	مءاطم باءصأ، راءء، نوبىفء، اىءولونكءءامءومءم ءامولءملا
Gewerbesteuer	ال	(قوفامءءربر € 24,500 نم) مءن
ءراءءلا ةفرءة وىوضء ءمءزلللا	ال	مءن
يراءءلا طاشنللا لىءسء	ءلءصم لىءل لىءسءلا (ال ءفكئ بئارضلا)	(يراءءلا طاشنللا بءكم) مءن

	نورحل نوي نهمل	ةيراجتلة طشنألل في نولمعال
تال جسل كسم	(EÜR) طيسب	جودزمل تاباسحل كسم وأ EÜR € 800,000 وأ حبر € 80,000 م) (تاعيم)

## 1. Einkommensteuer

لى عاهباسحا متي. صاخلال مهباسحب نيلمعال لل **ةبيرض مهأ** يه Einkommensteuer ل. (ليغشلتل تافورصم اهنمأ حورطم تاداريإل) **كحابرأ**.

### 2026 بئارضل لودج

ةبيرضلل عضاخلال لخدلا	ةبيرضلل لدع
€ 11,784 ىت ح	0 % (يفمعال يساسأل دلل)
€ 11,785-17,005	14-24 % (جردتم)
€ 17,006-66,760	24-42 % (جردتم)
€ 66,761-277,825	42 %
قوف امف € 277,826 م	45 % (ءارثألل ةبيرض)

### Vorauszahlung تاعفد

Einkommensteuer: لى ع **ةيونس عبر ةمدقم تاعفد** بئارضللا ةحلصم بلطت

- **ربمسيدي 10، ربمتبس 10، ويوي 10، سرام 10**
- (ىلوالا ةنسللا في كريدقت وأ) **ةقباسللا ةنسللا جئاتن** لى عءانب
- **صيفخت بلط كنكمي؟ ادج ةعفترم**

كحابرأ لى لقت ةيفيكي — لىغشلتل تافورصم

**ليغشت فورصم** - كمصخت أنكمي كللمع لى ع هقننت ةيشلك

- (لزنملا نم لمعال فيفأ بسن) **تنرتنإل، ءابرهكل، راجيإل — لمعال ناكم/ببكملا**
- **ةببكم مزاول، جارم، رتويبمك — لمعال تاودأ**
- **فيلكلا وأ (م/ك € 0.38: قوف امف م 21 م) € 0.30/ك — تال صاوملا فيلالكت** ةيلعفل
- **تارمؤم، ةصصختم عجارم، تارود — ينهمل ريوطتلا**
- **ةصاخ تاقفن) يحصلا نيمأتل، ةينهمللا ةيلوؤسملا نيمأت — نيمأتلا**
- **يراجتلا مادختسالل ةصصخمللا ةبسنلا — تنرتنإل او فتاهلا**

- 13 سن ى دم ىلع ثاثلأل ، تاونس 3 ى دم ىلع لومحما رتوي بمكلا — **كالكهتسال**

Home-Office-Pauschale

- (مايأ 210 ى صقأ دح ب ، مو ي/6 €) **1,260 €/سن**
- (لإ ، ءابرهكلا ، يبسننلا راجيإلا) ةي لزنملا لمعلا ةفرغ ل ةي لعل في لاكلأ وأ
- (لماكلأ مصخلل) **ةينهملا ضارغلألل ارضح** لمعلا ةفرغ مادختسا بجي

## 2. Umsatzsteuer (ةفاضملا ةميقلأ ةبيريض)

كيري تاوف ىلإ **Umsatzsteuer** ةفاضل كىل ع بجي ، صاخلا كباسح ب لماعك

- (تامدخل او علسلا مطعم) ماعلا ةبيريضلا لدعم — **19 %**
- (ماعلا لقنلا ، تالجملا ، بتكلا ، ةمطألا) ففخم لدعم — **7 %**

لمع ي فيك

**لماش 1,190 €** = Umsatzsteuer 190 € + ةبيريض نودب 1,000 € : ةروتاف رصت 1.

**ةبيريضلا**

بئارضلا ةحلصم له عفد بجي — **كلكم سي ل** Umsatzsteuer 190 € غلبملا 2.

3. (الثم) كسفن ب اء عفدت ي تال Umsatzsteuer لـ **امدقم ةعوفدملا ةبيريضلا مصخ** . اهم صخ ك نكم ي (داوملا ىلع

مدقملا Umsatzsteuer رارقإ

- (ي لال رهشلا نم 10 ىتح) ي رهش رارقإ : **ةي لال ةنسل او سيسي سأتلا ةنسي** ف
- (ةنسل/7,500 € نم لقا Umsatzsteuer نم ك تامازتلا تناك اذإ) **يونس عبر** : كلذ دع ب
- ربع **اينورتكلإ** ELSTER (elster.de)

## 3. Kleinunternehmerregelung (§ 19 UStG)

اذا: Umsatzsteuer نم **Kleinunternehmerregelung** كي فعت

- و **22,000 €** نم لقا **ةقباسلا ةنسل** ل ي ف ك تاع ي بم تناك
- **50,000 €** نم لقا نوك نأ عقوتم **ةي لال ةنسل** ل ي ف ك تاع ي بم تناك

تازي مملأ

- دارفألا ءالمعلا عم ةصاخ ، طسبأ — كيري تاوف ىلع **Umsatzsteuer** نودب
- ةي طارقوري ب لقا — **Umsatzsteuer** رارقإ نودب

- (ةفاضإ 19% دجوت ال هأل) نبيئاهنلءالمعلل صخرأ كراعسأ

#### بويعلل

- على Umsatzsteuer مصخ كنكمي ال — أمدمم ةعوفدمل ةببرضلل مصخ نودب  
كتايرتشم
- مصخ نوئي دق (تامولعملل ايجولونكت تادعم ،تالآل) ةرببكلل تارامثتسالل عم  
ةمي ق رثكأ أمدمم ةعوفدمل ةببرضلل
- Umsatzsteuer (مهأل) نمضتت ريتاوف نولضفي أبلاغ نويراجتلءالمعلل  
(اهمصخ نوعي طتسي)

#### ةيصوتلل

- Kleinunternehmerregelung مدختسا :ةضفخنم تافورصم ،دارفأ عم لمم
- Kleinunternehmerregelung لهجت :ةرببكلل تارامثتسا ،نويراجتلءالمعلل

## 4. Gewerbesteuer

(نيرحلل نبيئهنم لل سولو) ةيراجتلءالمعلل ةطشنألل في نيلماع -لل طوق:

- هود ةببرض دجوت ال — حبر € 24,500 :فيفعملل دحل
- ةنديم لل دمم × (ةببرضلل سايقم) × 3.5% × حبرلل :باسحل
- :ةنديم لل دمم :ةداع ،(900-200%) ريغتم :ةنديم لل دمم
- Einkommensteuer نم أيئزج Gewerbesteuer مصخ ممي :مصخلل (4.0 لمامم)

#### يباسحل لاثم

- حبرلل € 60,000
- :فيفعملل دحل € 24,500
- :ةيراجتلءالمعلل ةطشنألل ةببرض سايقم : €  $(60,000 - 24,500) \times 3.5\% = 1,242.50$
- :مصخلل دمم : €  $1,242.50 \times 470\% = 5,839.75$
- Einkommensteuer نم مصخلل : €  $1,242.50 \times 4.0 = 4,970$
- :فيفعملل لءالمعلل Gewerbesteuer : €  $5,839.75 - 4,970 = 870$

## صاخالل كباسحل لماعك تامازتلل

#### بئارضلل ةحلصم يدل

1. ربع) سيسيستالتا نم عيباسأ 4 لال خ — **يبيرضال ليجستال نايبتسا** 1 (ربع ELSTER تترتإنال)
2. (!ةفاضمالا ةميقلال ةبيريض فّرعم مقر لثم سيل) **يبيريض مقر يلعل لوصحل** 2.
3. **ةفاضمالا ةميقلال ةبيريض فّرعم مقر بلط** 3. — (بئارضلل يركرملال يلارديفال بتكمال نم) يبوروالا
4. (بساحم عم) ةيالاتال ةنسال نم **ويلوي 31** تحتأيونس — **يبيريضال رارقإال** 4. (ةيالاتال ةنسال نم رياربف ةياهن)
5. **Umsatzsteuer** يرهشام برو، **Einkommensteuer** يونس عبر — **ةمدقمال تاعفدل** 5.

## تالجال سالكسم

- **Einnahmen-Überschuss-Rechnung (EÜR)** — مهباسحب ني لماعال مطعمل ةيافاك — **صاخال**
- **اوناونس 10** طاقتحال مازتال — **ريتاوفال عيمح طفحا**!
- ةصاخال نوؤشلال ني بلصف يهنكل، أيمازلل سيل — **هب يصوم يراجت باسح** ةيراجتال او
- 10 يلاوح نم) **Debitoor** و **FastBill** و **lexoffice** و **sevDesk** لثم — **ةبساحم حمانرب** (رهش/€)

## صاخال مهباسحب ني لماعال ليعامتجالا ني مأتال

ني مأتال	أيمازلل؟	آبيريقت) فيلاكالتال
<b>يحصال ني مأتال</b>	معن (أيمازلل)	ةمهاسم + 14.6% :ةماعال ةحصال نم :صاخال ني مأتال :ةيافاضإ رهش/€ 300
<b>ةليوطلا ةياعرال ني مأتال لجال</b>	معن	لخدلا نم 3.4-4.0%
<b>تاشاعمال ني مأتال</b>	لثم) ةنيعم نهمل طقف (ني نانفال، ني يرفحال)	18.6%
<b>ةلاطبال ني مأتال</b>	3 لوأي فبلطال) يرايخا (رهشأ)	رهش/€ 90 يلاوح
<b>ثداوخال ني مأتال</b>	هب يصوم) يرايخا	عاطقلال بسح

لمحتت ةسالكال — **ني رشانال او ني نانفال (KSK) ةيعامتجالا ني نانفال ةساك** (تامهاسم نم 50% يلاوح) ةيعامتجالا تانمي مأتال نم "لمعال بحاص ةصح"

## بناجال صاخال مهباسحب ني لماعال ليعامتجالا

1. لقتسم لمع طاشنن ب حمسي نأ بجي — ةماقالا حي رصت نم ققحت
2. ةلباق، رهش/€ 100-200: فيلاكتلا) لولأال ةنسلال يف ةصاخ — ا بساحم رشتسا. (مصخلل)
3. ةيادبلا طسبب — Kleinunternehmerregelung مدختسا
4. بئارضلل كحابرأ نم 30% زح — تايطايتحا نوك
5. ائنونرتكلا لمعت ةبيبرضلا تارارقإلا عيمج — ELSTER ئشنأ
6. رفوت ةئشانلا زكارملاو فرحلاو ةراجتلا ةفرغ — سيسيأتلا تاراشتسا مدختسا. ةيناجم تاراشتسا