HAMBOORG.CITY

منصة مجانية للأجانب في ألمانيا

✓ مساعد 24/7 بلغتك
✓ تذكيرات المواعيد النهائية
✓ ماسح المستندات الرسمية
✓ حاسبات المزايا

hambоorg.city — هو وسيطل مجاني

الضرائب عند مغادرة ألمانيا — ما تدين به لمصلحة الضرائب

الالتزام الضريبي عند مغادرة ألمانيا: آخر إقرار ضريبي واسترجاعات وما يجب الانتباه له.

Deutsche Begriffe: Steuererklärung | Finanzamt | beschränkte Steuerpflicht | Wegzug | Lohnsteuer

---

الضرائب عند مغادرة ألمانيا — ما تدين به لمصلحة الضرائب

انتهاء الالتزام الضريبي ليس فوراً

عندما تغادر ألمانيا، ينتهي **الالتزام الضريبي غير المحدود** في يوم إلغاء التسجيل. لكن: لسنة مغادرتك، يجب عليك تقديم **إقرار ضريبي** على أي حال — وهذا قد يكون مفيداً!

آخر إقرار ضريبي

ما الذي يجب عليك الإبلاغ عنه؟

• الدخل من **1 يناير إلى يوم إلغاء التسجيل**

• جميع أنواع الدخل: الراتب والإيجارات والأرباح الرأسمالية ودخل العاملين بحسابهم الخاص

• تُعتبر **ملزماً ضريبياً محدود الالتزام** لبقية السنة

لماذا يستحق الأمر؟

• ربما دفعت **ضريبة دخل زائدة** (لأن ضريبة الدخل الشهرية تُحسب على دخل سنوي كامل)

• ستسترجع الفرق — غالباً عدة مئات يورو!

المواعيد النهائية

• الإقرار الضريبي لسنة المغادرة: حتى **31 يوليو من السنة التالية** (مع مستشار ضريبي: يمتد حتى نهاية فبراير)

• يمكن أيضاً من الخارج — عبر الإنترنت عبر **ELSTER** أو بالبريد

النقاط المهمة

تغيير العنوان لدى مصلحة الضرائب

أخبر مصلحة الضرائب **عنوانك الجديد بالخارج** حتى يصلك قرار الضريبة.

البيانات البنكية

قدم **حساباً بنكياً ألمانياً** للاسترجاع. قد تحول بعض مصالح الضرائب أموالاً إلى الخارج أيضاً، لكن هذا يستغرق وقتاً أطول.

ضريبة الكسب من رأس المال

إذا احتفظت بحسابات أو محافظ ألمانية:

• **الأرباح الرأسمالية** تبقى خاضعة لضريبة الكسب الألمانية (25% + رسم التضامن)

• يمكنك طلب **إعفاء** إذا كان لبلدك اتفاق لتجنب الازدواج الضريبي مع ألمانيا

دخل الإيجار

إذا احتفظت بعقار في ألمانيا:

• دخل الإيجار يبقى **خاضعاً للضريبة في ألمانيا**

• إقرار ضريبي سنوي مطلوب كممثل محدود الالتزام

اتفاقيات تجنب الازدواج الضريبي

لدى ألمانيا اتفاقيات مع أكثر من **90 دولة** لمنع فرض الضريبة على نفس الدخل مرتين. تحقق مما إذا كان بلد الوجهة لديه اتفاق — عموماً:

- **دخل العمل** يُفرض عليه في بلد الإقامة
- **دخل العقارات** يُفرض عليه في بلد الموقع (ألمانيا)
- **المعاشات** — يختلف حسب الاتفاق

قائمة تحقق للضرائب عند المغادرة

- ☐ إلغاء التسجيل لدى مصلحة الضرائب (إخطار العنوان الجديد)
- ☐ الاحتفاظ بآخر حسالة راتب
- ☐ تقديم الإقرار الضريبي لسنة المغادرة
- ☐ تعديل أوامر الإعفاء للحسابات البنكية الألمانية
- ☐ التحقق من اتفاقية تجنب الازدواج الضريبي
- ☐ استشارة مستشار ضريبي (في حالة العقارات أو الشركات أو الحالات المعقدة)

نصائح

- **ELSTER** يعمل من الخارج أيضاً — استخدمه لتقديم الإقرار الضريبي
- احفظ جميع **حسابات الرواتب والشهادات**
- إذا كانت الإقامة أقل من 6 أشهر في سنة المغادرة: قد تنطبق أحكام خاصة
- **مستشار ضريبي** ألماني يمكنه إعداد الإقرار لك — حتى عن بعد

تحرير hamboorg.city · الحالة: أبريل 2026 · مع بعناية ويتم تحديثه بانتظام. المحتوى إعلامي ولا يحل محل الاستشارة القانونية.