HAMBOORG.CITY

Kostenlose Plattform für Ausländer in Deutschland

✓ 24/7-Assistent in Ihrer Sprache
✓ Amtliches Dokumenten-Scanner
✓ Terminerinnerungen
✓ Leistungsrechner

hamboorg.city — ist und bleibt KOSTENLOS

Steuern bei Wegzug — Was du dem Finanzamt noch schuldest

Steuerpflicht bei Wegzug aus Deutschland: letzte Steuererklärung, Erstattungen und was du beachten musst.

Deutsche Begriffe: Steuererklärung | Finanzamt | beschränkte Steuerpflicht | Wegzug | Lohnsteuer

---

Steuern bei Wegzug — Was du dem Finanzamt noch schuldest

>

Steuerpflicht endet nicht sofort

Wenn du Deutschland verlässt, endet deine **unbeschränkte Steuerpflicht** am Tag der Abmeldung. Aber: Für das Jahr, in dem du ausreist, musst du trotzdem eine **Steuererklärung** abgeben — und das kann sich sogar lohnen!

Letzte Steuererklärung

Was musst du angeben?

- Einkommen vom **1. Januar bis zum Tag der Abmeldung**
- Alle Einkunftsarten: Gehalt, Mieteinnahmen, Kapitalerträge, Freelancer-Einnahmen
- Du wirst als **beschränkt Steuerpflichtiger** für den Rest des Jahres behandelt

Warum lohnt sich das?

• Du hast wahrscheinlich **zu viel Lohnsteuer** gezahlt (weil die monatliche Lohnsteuer von einem Ganzjahreseinkommen ausgeht)

• Die Differenz bekommst du **erstattet** — oft mehrere hundert Euro!

Fristen

• Steuererklärung für das Wegzugsjahr: bis **31. Juli des Folgejahres** (mit Steuerberater: verlängert bis Ende Februar)

• Auch aus dem Ausland möglich — online über **ELSTER** oder per Post

Wichtige Punkte

Adressänderung beim Finanzamt

Teile dem Finanzamt deine **neue Adresse im Ausland** mit, damit der Steuerbescheid dich erreicht.

Bankverbindung

Gib eine **deutsche Bankverbindung** für die Erstattung an. Manche Finanzämter überweisen auch ins Ausland, aber das dauert länger.

Abgeltungssteuer auf Kapitalerträge

Wenn du deutsche Konten oder Depots behältst:

• **Kapitalerträge** unterliegen weiterhin der deutschen Abgeltungssteuer (25 % + Soli)

• Du kannst eine **Freistellung** beantragen, wenn dein Heimatland ein Doppelbesteuerungsabkommen mit Deutschland hat

Mieteinnahmen

Wenn du eine Immobilie in Deutschland behältst:

• Mieteinnahmen sind weiterhin in Deutschland **steuerpflichtig**

• Jährliche Steuererklärung als beschränkt Steuerpflichtiger nötig

Doppelbesteuerungsabkommen (DBA)

Deutschland hat mit über **90 Ländern** Abkommen, die verhindern, dass du dieselben Einkünfte doppelt versteuerst. Prüfe, ob dein Zielland ein DBA hat — in der Regel gilt:

- **Arbeitseinkommen** wird im Wohnsitzland besteuert
- **Immobilieneinkünfte** werden im Belegenheitsstaat (Deutschland) besteuert
- **Renten** — je nach Abkommen unterschiedlich

Checkliste Steuern bei Wegzug

- ☐ Abmeldung beim Finanzamt (neue Adresse melden)
- ☐ Letzte Lohnabrechnung aufbewahren
- ☐ Steuererklärung für das Wegzugsjahr einreichen
- ☐ Freistellungsauftrag für deutsche Bankkonten anpassen
- ☐ Doppelbesteuerungsabkommen prüfen
- ☐ Steuerberater konsultieren (bei Immobilien, Firmen, komplexen Fällen)

Tipps

- **ELSTER** funktioniert auch aus dem Ausland — nutze es für die Steuererklärung
- Hebe alle **Lohnabrechnungen** und **Bescheinigungen** auf
- Bei weniger als 6 Monaten Aufenthalt im Wegzugsjahr: Sonderregelungen möglich
- Ein deutscher **Steuerberater** kann die Erklärung für dich machen — auch remote