HAMBOORG.CITY

Bezpłatna platforma dla cudzoziemców w Niemczech

✓ Asystent 24/7 w Twoim języku
✓ Przypomnienia o terminach
✓ Skaner pism urzędowych
✓ Kalkulatory zasiłków

hamboorg.city — jest i będzie ZA DARMO

Przeprowadzka w Niemczech — Kompletna lista kontrolna

Wszystko, co musisz wiedzieć o przeprowadzce: wypowiedzenie umowy, Ummeldung, Nachsendeauftrag, protokół przekazania i więcej. Stan: marzec 2026.

Deutsche Begriffe: Umzug | Nachsendeauftrag | Ummeldung | Mietkaution | Übergabeprotokoll

---

Przeprowadzka w Niemczech — Kompletna lista kontrolna

>

3 miesiące wcześniej

• ☐ **Wypowiedzieć umowę najmu** (okres wypowiedzenia: zwykle 3 miesiące do końca miesiąca)

• ☐ Szukać nowego mieszkania i podpisać umowę najmu

• ☐ **Porównać i zarezerwować firmę przeprowadzką** (lub wynająć samochód dostawczy)

• ☐ **Wnioskować o urlop bezpłatny** u pracodawcy (niektóre umowy zbiorowe: 1–2 dni)

• ☐ Zarejestrować dzieci w nowej szkole/przedszkolu

1 miesiąc wcześniej

• ☐ **Ustawić Nachsendeauftrag** na poczcie (online: 28,90 € na 6 miesięcy)

• ☐ Przygotować zmianę adresu: bank, ubezpieczenia, pracodawca, GEZ, urząd skarbowy

• ☐ Zarejestrować prąd/gaz w nowej lokalizacji (lub zmienić dostawcę)

• ☐ Wypowiedzieć lub przenieść internet/telefon (sprawdzić prawo do odstąpienia!)

• ☐ Pozbywać się niepotrzebnych rzeczy

W dniu przeprowadzki

• ☐ **Sporządzić Übergabeprotokoll** ze starym właścicielem (dokumentować stan, zdjęcia!)

• ☐ Zwrócić wszystkie klucze

• ☐ Odczytać stany liczników (prąd, gaz, woda) i zanotować

• ☐ **Sporządzić Übergabeprotokoll** nowego mieszkania

Po przeprowadzce (w ciągu 14 dni!)

• ☐ **Ummeldung w urzędzie gminy** — obowiązkowa w ciągu 14 dni!

• Przynieść: dokument tożsamości + potwierdzenie mieszkania od nowego właściciela

• ☐ Przechować nowe zaświadczenie o meldunku

• ☐ Zmienić adres wszędzie: bank, pracodawca, kasa chorych, urząd skarbowy

• ☐ Zarejestrować pojazd (jeśli zmienia się okręg rejestracyjny)

• ☐ **Kaucja** starego mieszkania: zwrot maksymalnie po 6 miesiącach (właściciel może czekać na dopłatę)

Koszty przeprowadzki

Pozycja	Koszt (ok.)
Firma przeprowadzkowA (2-pok, lokalnie)	500–1.200 €
Wynajem samochodu dostawczego (1 dzień)	50–120 €
Nachsendeauftrag	28,90 € (6 miesięcy)
Ummeldung	bezpłatnie
Renowacja starego mieszkania	200–800 €

Porady

• **Strefa zakazu postoju** dla samochodu przeprowadzki — wnioskować w urzędzie porządkowym (ok. 50–100 €)

• **Koszty przeprowadzki** można odliczyć podatkowo (przeprowadzka z przyczyn zawodowych: ryczałt 886 €)

• Zdjęcia stanu obu mieszkań — chroni przed sporami o kaucję
