

HAMBOORG.CITY

Бесплатная платформа для иностранцев в Германии

✓ Ассистент 24/7 на вашем языке
✓ Сканер официальных документов
✓ Напоминания о сроках
✓ Калькуляторы пособий

hamboorg.city — есть и будет БЕСПЛАТНО

Переезд в Германии — полный чек-лист

Всё, что нужно знать при переезде: расторжение договора, Ummeldung, Nachsendeauftrag, передача и многое другое. Обновлено: март 2026.

Deutsche Begriffe: Umzug | Nachsendeauftrag | Ummeldung | Mietkaution | Übergabeprotokoll

---

Переезд в Германии — полный чек-лист

> Обновлено: март 2026. Все сведения приводятся без гарантий.

За 3 месяца

• ☐ **Расторгнуть договор аренды** (срок расторжения: обычно 3 месяца до конца месяца)

• ☐ Найти новую квартиру и подписать договор аренды

• ☐ **Сравнить и забронировать компании по переезду** (или арендовать грузовик)

• ☐ **Запросить отпуск** у работодателя (в некоторых коллективных договорах: 1-2 дня)

• ☐ Зарегистрировать детей в новой школе/детском саду

За 1 месяц

• ☐ Настроить **Nachsendeauftrag** на почте (онлайн: 28,90 € на 6 месяцев)

• ☐ Подготовить смену адреса: банк, страховка, работодатель, GEZ, налоговая

• ☐ Подключить электричество/газ в новом месте (или сменить поставщика)

• ☐ Расторгнуть интернет/телефон или перевести их (проверьте право расторжения!)

• ☐ Разобраться и избавиться от ненужных вещей

В день переезда

• ☐ Составить **Übergabeprotokoll** со старым арендодателем (задокументировать состояние, фото!)

• ☐ Вернуть все ключи

• ☐ Снять показания счётчиков (электричество, газ, вода) и записать

• ☐ Составить **Übergabeprotokoll** новой квартиры

После переезда (в течение 14 дней!)

• ☐ **Ummeldung в мэрию** — обязательно в течение 14 дней!

• Принесите: паспорт + подтверждение от нового арендодателя

• ☐ Сохранить новое свидетельство о регистрации

• ☐ Сменить адрес везде: банк, работодатель, медстраховка, налоговая

• ☐ Перерегистрировать автомобиль (если в другом районе регистрации)

• ☐ **Залог** за старую квартиру: возврат в течение максимум 6 месяцев (арендодатель может ждать доплату)

Расходы на переезд

Статья	Стоимость (примерно)
Компания по переезду (2-комнатная, местно)	500–1.200 €
Аренда грузовика (1 день)	50–120 €
Nachsendeauftrag	28,90 € (6 месяцев)
Ummeldung	бесплатно
Ремонт старой квартиры	200–800 €

Советы

• Запросить **запрет парковки** для грузовика в мэрии (примерно 50-100 €)

• **Расходы на переезд** можно вычесть из налогов (переезд по работе: фиксированная ставка 886 €)

• Сфотографируйте состояние обеих квартир — это защищает от споров о залоге