HAMBOORG.CITY

Almanya'daki yabancılar için ücretsiz platform

✓ 24/7 Asistan Sizin Dilinizde
✓ Resmi Belge Tarayıcı
✓ Tarih Hatırlatmaları
✓ Yardım Hesaplayıcıları

hamboorg.city — şu anda ve her zaman ÜCRETSİZ

Almanya'da Taşınma — Kapsamlı Kontrol Listesi

Taşınma hakkında bilmeniz gereken her şey: kiralık sözleşmeyi fesih, Ummeldung, Nachsendeauftrag, teslim protokolü ve daha fazlası. Durum: Mart 2026.

Deutsche Begriffe: Umzug | Nachsendeauftrag | Ummeldung | Mietkaution | Übergabeprotokoll

---

Almanya'da Taşınma — Kapsamlı Kontrol Listesi

> Durum: Mart 2026. Tüm bilgiler garanti olmaksızın sağlanmaktadır.

3 Ay Öncesinde

- ☐ **Kira sözleşmesini fesih edin** (Fesih süresi: genellikle ayın sonuna 3 ay)
- ☐ Yeni ev bulun ve kira sözleşmesini imzalayın
- ☐ **Taşınma şirketlerini karşılaştırın ve rezervasyon yapın** (veya kamyon kiralayın)
- ☐ **İşvereninden izin talep edin** (bazı toplu sözleşmeler: 1–2 gün)
- ☐ Çocukları yeni okulda/anaokulunda kaydedin

1 Ay Öncesinde

- ☐ **Nachsendeauftrag** posta ofisinde başlatın (çevrimiçi: 6 ay için 28,90 €)
- ☐ Adres değişikliğini hazırlayın: banka, sigorta, işveren, GEZ, vergi dairesi
- ☐ Yeni yerde elektrik/gaz kaydı yaptırın (veya sağlayıcı değiştirin)

- ☐ İnternet/telefonu fesih edin veya taşıyın (fesih hakkını kontrol edin!)
- ☐ Gereksiz eşyalardan kurtulun

Taşınma Günü

- ☐ **Übergabeprotokoll** eski ev sahibiyle hazırlayın (durumu belgeleyip fotoğraf çekin!)
- ☐ Tüm anahtarları iade edin
- ☐ Sayaç okuması alın (elektrik, gaz, su) ve not edin
- ☐ Yeni daire için **Übergabeprotokoll** hazırlayın

Taşınmadan Sonra (14 Gün İçinde!)

- ☐ **Ummeldung** kayıt ofisinde — 14 gün içinde zorunludur!
- Getirin: Kimlik belgesi + yeni ev sahibinin ev belgesi
- ☐ Yeni kayıt belgesi saklayın
- ☐ Tüm kurumlarda adresi güncelleyin: banka, işveren, sağlık sigortası, vergi dairesi
- ☐ Araçları yeniden kaydedin (farklı kayıt bölgesine taşınıyorsanız)
- ☐ Eski daireden **depozito**: maksimum 6 ay içinde iade (ev sahibi kesinti bekliyebilir)

Taşınma Maliyetleri

Kalem	Maliyet (yaklaşık)
Taşınma şirketi (2 oda, yerel)	500–1.200 €
Kamyon kiralama (1 gün)	50–120 €
Nachsendeauftrag	28,90 € (6 ay)
Ummeldung	ücretsiz
Eski dairenin tadilat	200–800 €

İpuçları

- **Taşınma kamyonu için dur işareti** — belediye dairesinden talep edin (yaklaşık 50–100 €)
- **Taşınma masrafları** vergiden düşülebilir (iş nedeniyle taşınma: sabit oran 886 €)

• Her iki dairenin durumunu gösteren fotoğraflar — depozito anlaşmazlıklarından korur

hamboorg.city editörlüğü · Durum: Nisan 2026 · Özenle hazırlanmış, düzenli güncellenmektedir. İçerik bilgilendirme amaçlıdır ve hukuki danışmanlığın yerini almaz.