



HAMBOORG.CITY

Almanya'daki yabancılar için ücretsiz platform

- ✓ 24/7 Asistan Sizin Dilinizde
- ✓ Resmi Belge Tarayıcı
- ✓ Tarih Hatırlatmaları
- ✓ Yardım Hesaplayıcıları

hamboorg.city — şu anda ve her zaman ÜCRETSİZ

Almanya'da Taşınma — Kapsamlı Kontrol Listesi

Taşınma hakkında bilmeniz gereken her şey: kiralık sözleşmeyi fesih, Ummeldung, Nachsendeauftrag, teslim protokolü ve daha fazlası. Durum: Mart 2026.

Deutsche Begriffe: Umzug | Nachsendeauftrag | Ummeldung | Mietkaution | Übergabeprotokoll

Almanya'da Taşınma — Kapsamlı Kontrol Listesi

> Durum: Mart 2026. Tüm bilgiler garanti olmaksızın sağlanmaktadır.

3 Ay Öncesinde

- **Kira sözleşmesini fesih edin** (Fesih süresi: genellikle ayın sonuna 3 ay)
- Yeni ev bulun ve kira sözleşmesini imzalayın
- **Taşınma şirketlerini karşılaştırın ve rezervasyon yapın** (veya kamyon kiralayın)
- **İşvereninden izin talep edin** (bazı toplu sözleşmeler: 1-2 gün)
- Çocukları yeni okulda/anaokulunda kaydedin

1 Ay Öncesinde

- **Nachsendeauftrag** posta ofisinde başlatın (çevrimiçi: 6 ay için 28,90 €)
- Adres değişikliğini hazırlayın: banka, sigorta, işveren, GEZ, vergi dairesi
- Yeni yerde elektrik/gaz kaydı yaptırın (veya sağlayıcı değiştirin)

- İnternet/telefonu fesih edin veya taşıyın (fesih hakkını kontrol edin!)
- Gereksiz eşyalardan kurtulun

Taşınma Günü

- **Übergabeprotokoll** eski ev sahibiyle hazırlayın (durumu belgeleyip fotoğraf çekin!)
- Tüm anahtarları iade edin
- Sayaç okuması alın (elektrik, gaz, su) ve not edin
- Yeni daire için **Übergabeprotokoll** hazırlayın

Taşınmadan Sonra (14 Gün İçinde!)

- **Ummeldung** kayıt ofisinde — 14 gün içinde zorunludur!
- Getirin: Kimlik belgesi + yeni ev sahibinin ev belgesi
- Yeni kayıt belgesi saklayın
- Tüm kurumlarda adresi güncelleyin: banka, işveren, sağlık sigortası, vergi dairesi
- Araçları yeniden kaydedin (farklı kayıt bölgesine taşıyorsanız)
- Eski daireden **depozito**: maksimum 6 ay içinde iade (ev sahibi kesinti bekleyebilir)

Taşınma Maliyetleri

| Kalem | Maliyet (yaklaşık) |
|--------------------------------|--------------------|
| Taşınma şirketi (2 oda, yerel) | 500-1.200 € |
| Kamyon kiralama (1 gün) | 50-120 € |
| Nachsendeauftrag | 28,90 € (6 ay) |
| Ummeldung | ücretsiz |
| Eski dairenin tadilat | 200-800 € |

İpuçları

- **Taşınma kamyonu için dur işareti** — belediye dairesinden talep edin (yaklaşık 50-100 €)
- **Taşınma masrafları** vergiden düşülebilir (iş nedeniyle taşınma: sabit oran 886 €)

- Her iki dairenin durumunu gösteren fotoğraflar — depozito anlaşmazlıklarından korur hamboorg.city editörlüğü · Durum: Nisan 2026 · Özenle hazırlanmış, düzenli güncellenmektedir. İçerik bilgilendirme amaçlıdır ve hukuki danışmanlığın yerini almaz.

hamboorg.city/knowledge/article/umzug-checkliste/
hamboorg.city jest i zawsze będzie za darmo