



hamboorg.city

Переїзд у Німеччині — Повний контрольний СПИСОК

Все, що потрібно знати про переїзд: розірвання договору, Ummeldung, Nachsendeauftrag, акт передачі та інше. Стан: березень 2026.

Deutsche Begriffe: Umzug | Nachsendeauftrag | Ummeldung | Mietkaution | Übergabeprotokoll

Переїзд у Німеччині — Повний контрольний СПИСОК

> Стан: березень 2026. Всі відомості без гарантій.

За 3 місяці

- **Розірвати договір оренди** (період розірвання: як правило, 3 місяці до кінця місяця)
- Знайти нову квартиру та підписати договір оренди
- **Порівняти та замовити послуги компанії переїзду** (або орендувати фургон)
- **Подати заявку на відпустку** у роботодавця (деякі колективні договори: 1-2 дні)
- Зареєструвати дітей у новій школі/дитячому садку

За 1 місяць

- **Замовити Nachsendeauftrag** на пошті (онлайн: 28,90 € на 6 місяців)
- Підготувати зміну адреси: банк, страхування, роботодавець, GEZ, податкова служба
- Зареєструвати електрику/газ у новому місці (або змінити постачальника)
- Розірвати або перенести інтернет/телефон (перевірити право розірвання!)

- Позбутися непотрібних речей

У день переїзду

- **Скласти Übergabeprotokoll** зі старим орендодавцем (задокументувати стан, зробити фото!)
- Повернути всі ключі
- Зняти показання лічильників (електрика, газ, вода) та записати їх
- **Скласти Übergabeprotokoll** для нової квартири

Після переїзду (протягом 14 днів!)

- **Ummeldung у реєстраційному офісі** — обов'язково протягом 14 днів!
- Принести: паспорт + підтвердження житла від нового орендодавця
- Зберегти нове свідоцтво про реєстрацію
- Змінити адресу в усіх установах: банк, роботодавець, медичне страхування, податкова служба
- Перереєструвати транспортний засіб (якщо переїжджаєте в інший округ реєстрації)
- **Депозит** зі старої квартири: повернення протягом максимум 6 місяців (орендодавець може чекати на утримання)

Витрати на переїзд

Позиція	Вартість (орієнтовно)
Компанія переїзду (2-кімнатна, місцева)	500-1.200 €
Оренда фургона (1 день)	50-120 €
Nachsendeauftrag	28,90 € (6 місяців)
Ummeldung	безкоштовно
Ремонт старої квартири	200-800 €

Поради

- **Зона заборони парковки** для вантажівки переїзду — подати заявку в муніципальний офіс (орієнтовно 50-100 €)
- **Витрати на переїзд** можна відняти від податків (переїзд за роботою: стандартна сума 886 €)
- **Фото стану обох квартир** — захищає від спорів щодо депозиту