HAMBOORG.CITY

Kostenlose Plattform für Ausländer in Deutschland

✓ 24/7-Assistent in Ihrer Sprache
✓ Amtliches Dokumenten-Scanner
✓ Terminerinnerungen
✓ Leistungsrechner

hamboorg.city — ist und bleibt KOSTENLOS

Wohnungssuche online — Die besten Portale und Tipps

Wo und wie du in Deutschland eine Wohnung findest: Portale, Bewerbungsmappe und Tipps gegen Betrug. Stand: März 2026.

Deutsche Begriffe: Wohnungssuche | Immobilienscout24 | WG | Zwischenmiete | Wohnberechtigungsschein | Vorkasse | Mieterselbstauskunft | Schufa-Auskunft

Die wichtigsten Portale

Portal	Spezialität
ImmoScout24	größte Angebotsbasis
Kleinanzeigen	günstig, aber mehr Betrug
Immowelt / Immonet	große Auswahl
WG-Gesucht	Zimmer und WGs

Die allgemeinen Regeln der Suche und die nötigen Unterlagen erklärt der Artikel Wohnungssuche Schritt für Schritt.

Vorsicht vor Betrug (Vorkasse)

Der häufigste Betrug ist die **Vorkasse** — eine Vorauszahlung vor der Besichtigung. **Zahl nie für Schlüssel oder eine „Reservierung" im Voraus.** Typisch: der angebliche Eigentümer ist „im Ausland" und will den Schlüssel nach Überweisung per Post schicken — nach der Zahlung verschwindet er. Warnzeichen:

• Zeitdruck und Vorauszahlung,

- Angebot weit unter Marktpreis,
- Katalogfotos (per Rückwärts-Bildersuche prüfen),
- Bitte um SCHUFA, Gehaltsnachweise oder Ausweiskopie **vor** der Besichtigung.

Unterlagen — aber zum richtigen Zeitpunkt

Der Vermieter fragt normal nach der **Mieterselbstauskunft**, einer SCHUFA-Auskunft und Gehaltsnachweisen — aber erst **bei oder nach der Besichtigung**, nicht vorher. Nach der Zusage unterschreibst du den Mietvertrag und zahlst die Kaution, nach dem Einzug machst du die Anmeldung — das ordnet die Formalitäten.